ÐšÐ°Ð¼ÐµÐ½Ñ‹Ð¹ Ð´Ð¾Ð¼ Ð´Ð»Ñ Ð¿Ñ€Ð¾Ð¶Ð¸Ð²Ð°Ð½Ð¸Ñ SOVINJAK BUZET 219 000 EUR

ID: 3660

ÐžÐ±Ñ‰Ð° Ð¸Ð½Ñ„Ð¾Ñ€Ð¼Ð°Ñ†Ð¸Ñ•:

ÐšÐ°Ñ‚ÐµÐ³Ð¾Ñ€Ð¸Ñ•	: ÐšÐ°Ð¼ÐµÐ½Ñ‹Ðµ Ð´Ð¾Ð¼Ð°
Ð¢Ð¸Ð¿	: For sale
Ð•Ð¾Ð¼Ð¼ÐµÑ€Ð°	: 3
Ð’ Ð²Ð°Ð½Ð½Ñ‹Ñ… ÐºÐ¾Ð¼Ð½Ð°Ñ‚Ð°Ñ…	: 2
Ð¡Ð¿Ð°Ð»ÑŒÐ½Ð¸	: 2
ÐšÐ²Ð°Ð´Ñ€Ð°Ñ‚Ð½Ñ‹Ðµ Ð¼ÐµÑ‚Ñ€Ñ‹	: 89
ÐŸÐ»Ð¾Ñ‰Ð°Ð´ÑŒ Ñƒ Ñ‡Ð°Ñ•Ñ‚Ð¸	: 197 m2

ÐžÐ¿Ð¸Ñ•Ð°Ð½Ð¸Ðµ:

Buzet â€“ Sovinjak | Renovirana istarska kamena kuÄ‡a U mirnom istarskom naselju Sovinjak, nedaleko od Buzeta, prodaje se renovirana kamena kuÄ‡a smjeÅ¡tena na parceli površine 197 mÂ², okruÅ¾ena zelenilom, livadama i tradicionalnim istarskim suhozidima. KuÄ‡a ukupne stambene površine 89 mÂ² prostire se na dvije etaÅ¾e. U prizemlju se nalaze dvije spavaÄ‡e sobe, svaka ureÄ‘ena s posebnom paÅ¾njom i vlastitim karakterom, idealne za obiteljski boravak, smjeÅ¡taj gostiju ili opuÅ¡tanje. Na raspolaganju je i moderno ureÄ‘ena kupaonica, skladno uklopljena u tradicionalni ambijent kuÄ‡e. Unutarnjim stubiÅ¡tem dolazi se na kat, gdje se nalazi prostrani dnevni prostor s kaminom, kuhinjom i blagovaonicom, osmiÅ¡ljen kao ugodno mjesto za druÅ¾enje i opuÅ¡tanje. KuÄ‡a je obnovljena s posebnom paÅ¾njom prema izvornim materijalima i autentiÄ•nim detaljima. Prirodni kamen, drvene grede i tradicionalne Å¡kure Ä•uvaju njezin izvorni istarski karakter, dok suvremeni sadrÅ¾aji osiguravaju udobnost potrebnu za cjelogodiÅ¡nje stanovanje. Dodatnu vrijednost nekretnini daje i poljoprivredno zemljiÅ¡te površine 359 mÂ² smjeÅ¡teno svega nekoliko metara od kuÄ‡e.

Ð”Ð¾Ð¿Ð¾Ð»Ð½Ð¸Ñ‚ÐµÐ»ÑŒÐ½Ð° Ð¸Ð½Ñ„Ð¾Ñ€Ð¼Ð°Ñ†Ð¸Ñ•

YÐ´Ð°Ð»ÐµÐ½Ð¾Ñ•Ñ‚ÑŒ Ð¾Ñ‚ pÑ•:	35000
Ð£Ð´Ð°Ð»ÐµÐ½Ð¾Ñ•Ñ‚ÑŒ Ð¾Ñ‚ Ð¿Ð»Ñ•Ð¶Ð°:	35000
Ð“Ð¾Ð´ Ð¿Ð¾Ñ•Ñ‚pÐ¾Ð¸Ð¼Ð¾Ñ•Ñ‚Ð¸:	1920
Ð”Ð°Ñ‚Ð° Ð¾Ð±Ð½Ð¾Ð²Ð»ÐµÐ½Ð¸Ñ•:	2026

Ð”ÐµÑ‚Ð°Ð»Ð¸:

1/ Ð˜Ð¼ÐµÐµÑ‚Ñ•Ñ• ÐºÐ¾Ð½Ð´Ð¸Ñ†Ð¸Ð¾Ð½Ðµp	2/ TÐµppÐ°Ñ•Ð°	3/ MÐµÐ±Ð»Ð¸pÐ¾Ð²Ð°Ð½
4/ Ð¡Ð°Ð´	5/ OÑ‚Ð¾Ð¿Ð»ÐµÐ½Ð¸Ðµ Ñ€Ð¾Ð²Ð½Ñ‹Ð¹	6/ ÐŸÑ€Ð¸Ð³Ð¾Ñ€Ð¾Ð´
7/ Ð”Ð²Ð° Ð¿Ð°Ñ€ÐºÐ¾Ð²Ð¾Ñ‡Ð½Ñ‹Ñ… Ð¼ÐµÑ•Ñ‚Ð°		

ÐšÐ¾Ð½Ñ‚Ð°ÐºÑ‚Ñ‹:

Kvintet, ÐžÐ¸Ñ• ÐŸÐ¾Ñ€ÐµÑ‡ (PoreÄ•) 52440, Istarskog razvoda 5, Ð¢ÐµÐ»ÐµÑ„Ð¾Ð½Ñ‹ +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, ÐžÐ¸Ñ• ÐŸÑƒÐ» (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Ð¢ÐµÐ»ÐµÑ„Ð¾Ð½Ñ‹ +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118