

## ĐžĐ±Ñ‰Ð°Ñ• Đ, Đ½Ñ„, Đ¾Ñ€Ð¼Ð°Ñ†Ð, Ñ•:

ĐšÐ°Ñ, ĐµÐ³Ð¾Ñ€Ð, Ñ•	: Đ'Đ, Đ»Đ°Ñ„
ĐçÐ, Đ¿	: For sale
Đ•Ð¾Ð¼ÐµÑ€Ð°	: 5
Đ' Đ²Ð°Ð½Ð½Ñ„Ñ... ĐºÐ¾Ð¼Ð½Ð°Ñ, Đ°Ñ...Ñ	: 4
Đ¡Ð¿Ð°Ð»ÑŒÐ½Ð,	: 4
ĐšÐ²Ð°Ð'Ñ€Ð°Ñ, Đ½Ñ„ÐµÐ¼ÐµÑ, Ñ€Ñ„	: 230
ĐÝÐ»Ð¾Ñ‰Ð°Ð'ÑŒÑ†Ð°Ñ•Ñ, Đ°Ð°	: 900 m2

## ĐžÐ¿Ð, Ñ•Ð°Ð½Ð, Ðµ:

U mirnom okruÅ¾enju nalazi se ova prekrasna vila na parceli od 900 m2, sa stambenom povrÅ¾inom od 230 m2. Prizemlje se sastoji od hodnika, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka, spremiÅ¾ta, veÅ¾eraja, WC-a za goste te jedne sobe s kupatilom i velike natkrivene terase. Na katu se nalazi spremiÅ¾te i 3 spavaÅ¾te sobe od kojih svaka ima vlastito kupatilo. Ukopano u zemlju su dvije prostorije od kojih manja sluÅ¾i kao strojarnica za bazen a druga je prostorija prazna te se moÅ¾e koristiti kao soba za rekreatiju. Vila je klimatizirana i ima bazen od 26 m2 te vanjski roÅ¾tilj. U dnevnom boravku postoji moguÅ¾nost za prikluÅ•ak peÅ¾ti na drva. KuÅ¾ta je kategorizirana (4 zvjezdice) i idealna je za iznajmljivanje. NamjeÅ¾taj je ukljuÅ•en u cijenu.

## Đ"Ð¾Ð¿Ð¾Ð»Ð°Ð½Ð, ÐµÐ»ÑŒÐ½Ð°Ñ•Ð, Ð½Ñ„, Ð¾Ñ€Ð¼Ð°Ñ†Ð, Ñ•:

YÐ'Ð°Ð»ÐµÐ½Ð¾Ñ•Ñ, ÑŒÐ¾Ñ, Ð¼Ð¾pÑ•:	20000
Ð£Ð'Ð°Ð»ÐµÐ½Ð½Ð¾Ñ•Ñ, ÑŒÐ¾Ñ, Ð¿Ð»Ñ•Ð¶Ð°:	20000
YÐ'Ð°Ð»ÐµÐ½Ð¾Ñ•Ñ, ÑŒÐ¾Ñ, Ñ†ÐµÐ½Ñ, pÐ°:	7000
Ð"Ð¾Ð'Ð¿Ð¾Ñ•Ñ, pÐ¾Ð, Ð°Ð, :	2015

## Đ"ÐµÑ, Ð°Ð»Ð, :

1/ Ð~Ð¼ÐµÐµÑ, Ñ•Ñ•	2/ Ð'aÑ•Ñ•ÐµÐ¹Ð½	3/ OpÐ, Ð³Ð, Ð½Ð°Ð»ÑŒÐ½Ñ•Ð¹
ÐºÐ¾Ð½Ð½Ð'Ð, Ñ†Ð, Ð¾Ð½Ðµp		
4/ TÐµppÐ°Ñ•Ð°	5/ Ð"Ð²Ðµ Ñ, ÐµÑ€Ñ€Ð°Ñ•Ñ„	6/ ÐšÐ»Ð°Ð'Ð¾Ð²Ð°Ð°
7/ MÐµÐ±Ð»Ð, pÐ¾Ð²Ð°Ð½	8/ Ð¡Ð°Ð'	9/ ÐÝÑ€Ð, Ð³Ð¾Ñ€Ð¾Ð'
10/ Ð"Ð²Ð°		
Ð¿Ð°Ñ€Ð°Ð¾Ð²Ð¾Ñ†Ð½Ñ„Ñ... Ð½ÐµÑ•Ñ, Ð°	11/ Ð"Ñ•Ð¼Ð¾Ñ...Ð¾Ð'	

## ĐšÐ¾Ð½Ñ, Ð°Ð°Ñ, Ñ„:

Kvintet, ĐžÑ„Ð, Ñ• ÐÝÐ¾Ñ€ÐµÑ† (PoreÅ•) 52440, Istarskog razvoda 5, ĐçÐµÐ»ÐµÑ„Ð¾Ð½Ñ„  
+385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, ĐžÑ„Ð, Ñ• ÐÝÑfÐ»Ð° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, ĐçÐµÐ»ÐµÑ„Ð¾Ð½Ñ„ +385.52.500.795,  
+385.99.4930.118, +385.91.4930.118