

**ĐŠĐ°Đ¼ĐμĐ½Đ½Ń<Đ¹ Đ´Đ¾Đ¼ Đ´Đ»Ń•
ĐŁŃ€Đ¾Đ´Đ°Đ¶Đ, MOTOVUN 350 000 EUR**

ID: 2135

ĐŽĐ±Ń%Đ°Ń• Đ, Đ½Ń,,Đ¾Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•:

ĐŠĐ°Ń,ĐμĐ³Đ¾Ń€Đ,Ń•	: ĐŠĐ°Đ¼ĐμĐ½Đ½Ń<Đμ Đ´Đ¾Đ¼Đ°
Đ€Đ,ĐŁ	: For sale
Đ•Đ¾Đ¼ĐμŃ€Đ°	: 4
Đ' Đ²Đ°Đ½Đ½Ń<Ń... Đ°Đ¾Đ¼Đ½Đ°Ń,Đ°Ń...	: 1
Đ¡ĐŁĐ°Đ»Ń€Đ½Đ,	: 2
ĐŠĐ²Đ°Đ´Ń€Đ°Ń,Đ½Ń<Đμ Đ¼ĐμŃ,Ń€Ń<	: 180
ĐŸĐ»Đ¾Ń%Đ°Đ´Ń€ ŃƒŃ±Đ°Ń•Ń,Đ°Đ°	: 700 m2

ĐŽĐŁĐ,Ń•Đ°Đ½Đ,Đμ:

Lijepa kamena stara autohtona istarska kuća smještena u malom selu na vrhu brda s kojeg se prostire pogled na zelenilo i Motovun. Kuća je stara 200-tinjak godina, vezana jednom stranom i detaljno renovirana 2014.godine. Objekt ima tri etaže, svaki cca 60 m2. U prizemlju se nalazi konoba sa dva izlaza. Na prvi kat se ide odvojenim vanjskim stubište gdje se nalazi kuhinja s blagovaonicom, dnevnim boravkom i kupaonicom. Na drugom katu su dvije velike spavaće sobe. Ispred kuće se nalazi popločano dvorište s bazenom površine 18 m2, sunčalište i natkrivenom terasom s roštiljem.

Đ"Đ¾ĐŁĐ¾Đ»Đ½Đ,Ń,ĐμĐ»Ń€Đ½Đ°Ń• Đ, Đ½Ń,,Đ¾Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•

ŸĐ´Đ°Đ»ĐμĐ½Đ¾Ń•Ń,Ń€ Đ¾Ń, Đ¼Đ¾pŃ•:	30000
Đ€Đ´Đ°Đ»ĐμĐ½Đ½Đ¾Ń•Ń,Ń€ Đ¾Ń, ĐŁĐ»Ń•Đ¶Đ°:	30000
ŸĐ´Đ°Đ»ĐμĐ½Đ¾Ń•Ń,Ń€ Đ¾Ń, Ń†ĐμĐ½Ń,pĐ°:	7000
Đ"Đ¾Đ´ ĐŁĐ¾Ń•Ń,pĐ¾Đ,Đ°Đ,:	1820
Đ"Đ°Ń,Đ° Đ¾Đ±Đ½Đ¾Đ²Đ»ĐμĐ½Đ,Ń•:	2014

Đ"ĐμŃ,Đ°Đ»Đ,:

1/ Đ´Đ¼ĐμĐμŃ,Ń•Ń•	2/ Đ'aŃ•Ń•ĐμĐ¹Đ½	3/ Đ¡ĐŁŃƒŃ,Đ½Đ,Đ°Đ¾Đ²Đ¾Đμ Đ€Đ
Đ°Đ¾Đ½Đ´Đ,Ń†Đ,Đ¾Đ½Đμp		6/
4/ TĐμppĐ°Ń•Đ°	5/ MĐμĐ±Đ»Đ,pĐ¾Đ²Đ°Đ½	
	8/ ĐŸĐ¾Ń•Đ»ĐμĐ´Đ½Đ,Đ¹	ŌŃ,Ń€ĐμĐ¼Đ¾Đ½Đ,Đ,Ń€Đ¾Đ²Đ°Đ¹
7/ Đ€Đ°Đ²ĐμŃ€Đ½Ń<	ĐŁĐ¾Ń•Đ»ĐμĐ´Đ¾Đ²Đ°Ń,ĐμĐ»Ń€Đ½Đ¾	9/ ĐŸŃ€Đ,Đ³Đ¾Ń€Đ¾Đ´ (Đ"Đ²ŃƒŃ...Đ°Đ²Đ°pŃ,Đ,pĐ½Ń<Đ¹)

ĐŸĐ°pĐ°Đ³/₄Đ²Đ³/₄Ń†Đ¹/₂Đ³/₄Đμ
Đ¹/₄ĐμŃ•Ń,Đ³/₄

11/ Đ“Ń€Đ,Đ»Ń€

12/ ĐŸĐ°Đ¹/₂Đ³/₄Ń€Đ°Đ¹/₄Đ¹/₂Ń<Đ¹ Đ²Đ

13/ ĐšĐ°Đ¹/₄Đ,Đ¹/₂

ĐšĐ³/₄Đ¹/₂Ń,Đ°Đ°Ń,Ń<:

Kvintet, ĐžŃ„Đ,Ń• ĐŸĐ³/₄Ń€ĐμŃ† (Poreč) 52440, Istarskog razvoda 5, Đ¢ĐμĐ»ĐμŃ„Đ³/₄Đ¹/₂Ń< +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, ĐžŃ„Đ,Ń• ĐŸŃfĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Đ¢ĐμĐ»ĐμŃ„Đ³/₄Đ¹/₂Ń< +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118