

**Đ"Đ¾Đ¼ Ń• Đ±Đ°Ń•Ń•ĐμĐ¹Đ¹Đ¾Đ¼ Đ´Đ»Ń•
ĐžŃ€Đ¾Đ´Đ°Đ¶Đ, POREÄ• 570 000 EUR**

ID: 2439

ĐžĐ±Ń%Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¾Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•:

ĐšĐ°Ń,ĐμĐ³Đ¾Ń€Đ,Ń•	: Đ"Đ¾Đ¼Đ° Ń• Đ±Đ°Ń•Ń•ĐμĐ¹Đ¹Đ¾Đ¼
ĐčĐ,Đž	: For sale
BŃ<Ń•Ń,Đ°Đ²Đ»Đ,Đ½Ń<	: Đ"Đ°
Đ•Đ¾Đ¼ĐμŃ€Đ°	: 4
Đ' Đ²Đ°Đ½Đ½Ń<Ń... Đ°Đ¾Đ¼Đ¼Đ½Đ°Ń,Đ°Ń...	: 3
Đ¡ĐžĐ°Đ»Ń€Đ½Đ,	: 3
ĐšĐ²Đ°Đ´Ń€Đ°Ń,Đ½Ń<Đμ Đ¼ĐμŃ,Ń€Ń<	: 129
ĐŸĐ»Đ¾Ń%Đ°Đ´Ń€ Ń/Ń±Đ°Ń•Ń,Đ°Đ°	: 277 m2

ĐžĐžĐ,Ń•Đ°Đ½Đ,Đμ:

Prekrasna dvojnica s bazenom u predgraÄu PoreÄa, samo 1.5 km od mora. Prizemlje je prostrano s dnevnim boravkom, kuhinjom, blagovaonicom, Åipajzom, kupatilom i praonicom. Na katu se nalaze tri spavaÄe sobe, dvije sa svojom natkrivenom terasom i kupatilom. OkuÄnica je ureÄena u mediteranskom stilu sa travnjakom, maslinama i Åivicom te se uklapa u okoliÅ. Krasi ju bazen i osjenÄana ljetna kuhinja. KuÄa ima podno grijanje na struju, pripremu za solarne panele i klimatizaciju. Gradi ju firma s iskustvom u izgradnji luksuznih nekretnina koristeÄi najkvalitetnije materijale i moderna dizajnerska rjeÅjenja.

Đ"Đ¾ĐžĐ¾Đ»Đ½Đ,Ń,ĐμĐ»Ń€Đ½Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¾Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•

ŸĐ´Đ°Đ»ĐμĐ½Đ¾Ń•Ń,Ń€ Đ¾Ń, Đ¼Đ¾pŃ•:	1500
Đ£Đ´Đ°Đ»ĐμĐ½Đ½Đ¾Ń•Ń,Ń€ Đ¾Ń, ĐžĐ»Ń•Đ¶Đ°:	1500
ŸĐ´Đ°Đ»ĐμĐ½Đ¾Ń•Ń,Ń€ Đ¾Ń, Ń†ĐμĐ½Ń,pĐ°:	3000
Đ"Đ¾Đ´ ĐžĐ¾Ń•Ń,pĐ¾Đ,Đ°Đ,:	2023

Đ"ĐμŃ,Đ°Đ»Đ,:

1/ Đ"Đ¼ĐμĐμŃ,Ń•Ń•	2/ Đ-Đ»Đ,Ń,Đ½Ń<Đ¹ Ń€Đ°Đ¹Đ¾Đ½	3/ Đ'aŃ•Ń•ĐμĐ¹Đ½
Đ°Đ¾Đ½Đ´Đ,Ń†Đ,Đ¾Đ½Đμp		
4/ OpĐ,Đ³Đ,Đ½Đ°Đ»Ń€Đ½Ń<Đ¹	5/ Đ•Đ°ĐžĐ¾Đ»Ń€Đ½Đ¾Đμ Đ¾Ń,Đ¾ĐžĐ»ĐμĐ½Đ,Đμ	6/ Đ»ŃžĐ°Ń•
7/ MĐμĐ±Đ»Đ,pĐ¾Đ²Đ°Đ½	8/ Đ¡Đ°Đ´	9/ Đ' Ń€Đ°Đ±Đ¾Ń,Đμ
10/ HĐ¾Đ²Đ¾Ń•Ń,pĐ¾Đ¹Đ°Đ°	11/ OĐ±Đ»Đ°Ń•Ń,Ń€	12/ Đ¡Đ¾Đ»Đ½ĐμŃ±Đ½Đ¾Đμ Đ¾Ń,Đ¾ĐžĐ»ĐμĐ½Đ,Đμ
13/ OŃ,Đ´ĐμĐ»Ń€Đ½Đ¾	14/ Đ"Đ²Đ° ĐžĐ°Ń€Đ°Đ¾Đ¾Ń±Đ½Ń<Ń... Đ¼ĐμŃ•Ń,Đ°	15/ Đ"Ń<Đ¼Đ¾Ń...Đ¾Đ´
Ń•Ń,Đ¾Ń•Ń%Đ,Đ¹		

ĐšĐ¾Đ½Ń,Đ°Đ°Ń,Ń<:

Kvintet, ĐžŃ,Đ,Ń• ĐŸĐ¾Ń€ĐμŃ± (PoreÄ•) 52440, Istarskog razvoda 5, ĐčĐμĐ»ĐμŃ,,Đ¾Đ½Ń<
+385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
Kvintet, ĐžŃ,Đ,Ń• ĐŸŃ/Đ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, ĐčĐμĐ»ĐμŃ,,Đ¾Đ½Ń< +385.52.500.795,
+385.99.4930.118, +385.91.4930.118