

**Đ"Đ¼Đ¼ Ń• Đ±Đ°Ń•Ń•ĐμĐ¹Đ¹½Đ¼Đ¼ Đ´Đ»Ń•
ĐŁŃĐ¼Đ´Đ°Đ¶Đ, VI¾INADA 500 000 EUR**

ID: 2443

ĐŽĐ±Ń%Đ°Ń• Đ, Đ½Ń,,Đ¼ŃĐ¼Đ°Ń†Đ,Ń•:

ĐšĐ°Ń,ĐμĐ³Đ¼ŃĐ,Ń•	: Đ"Đ¼Đ¼Đ° Ń• Đ±Đ°Ń•Ń•ĐμĐ¹Đ¹½Đ¼Đ¼
ĐĐĐ,ĐŁ	: For sale
Đ•Đ¼Đ¼ĐμŃĐ°	: 4
Đ' Đ²Đ°Đ½Đ½ŃŃ... Đ°Đ¼Đ¼Đ½Đ°Ń,Đ°Ń...	: 4
Đ¡ĐŁĐ°Đ»ŃĐ½Đ,	: 3
ĐšĐ²Đ°Đ´ŃĐ°Ń,Đ½ŃŃĐμ Đ¼ĐμŃ,ŃĐŃŃ	: 130
ĐŸĐ»Đ¼Ń%Đ°Đ´ŃĐ ŃŃŃ±Đ°Ń•Ń,Đ°Đ°	: 750 m2

ĐŽĐŁĐ,Ń•Đ°Đ½Đ,Đμ:

Jako lijepa vila s bazenom i s pogledom na vinograde. Kuća je zaista kvalitetna i nalazi se u mirnom dijelu samo 14 km od Poreća i mora. U prizemlju se nalazi hodnik s ostavom te toaletom za goste, kuhinjom i blagovaonicom, dnevnim boravkom i spavaćom sobom s kupaćom. Na katu su još dvije spavaće sobe i dvije kupaonice, kao i velika terasa. Kuća je opremljena centralnim grijanjem koje funkcionira s dizalicom topline (centralno hlađenje i grijanje), električnim vrtnom kapijom, bazenom, vrtnom Ćupom te roštiljem. Prozori su izrađeni od plastike s aluminijskim Ćkurama i komarnicima. Parcela je u potpunosti ograda, a vrt ima automatski sustav navodnjavanja. Vila je opremljena video nadzorom i prodaje se namještena.

Đ"Đ¼ĐŁĐ¼Đ»Đ½Đ,Ń,ĐμĐ»ŃĐ½Đ°Ń• Đ, Đ½Ń,,Đ¼ŃĐ¼Đ°Ń†Đ,Ń•

ŸĐ´Đ°Đ»ĐμĐ½Đ¼ŃŃ,ŃĐ Đ¼Ń, Đ¼Đ¼ĐpŃ•:	14000
ĐŁĐ´Đ°Đ»ĐμĐ½Đ½Đ¼ŃŃ,ŃĐ Đ¼Ń, ĐŁĐ»Ń•Đ¶Đ°:	14000
Đ"Đ¼Đ´ ĐŁĐ¼ŃŃ,Đ¼Đ,Đ°Đ,	2017

Đ"ĐμŃ,Đ°Đ»Đ, :

1/ Đ´Đ¼ĐμĐμŃ,Ń•Ń•	2/ ADSL internet	3/ Đ'aŃ•Ń•ĐμĐ¹Đ½
Đ°Đ¼Đ½Đ´Đ,Ń†Đ,Đ¼Đ½Đμp		
4/ Đ¡ĐμĐ½Ń,Đ°Đ»ŃĐ½Đ¼Đμ	5/ TĐμppĐ°Ń•Đ°	6/
Đ¼Ń,Đ¼ĐŁĐ»ĐμĐ½Đ,Đμ	8/ ĐŽŃĐ¼ŃŃĐμĐ½Đ,Đμ	MĐμĐ±Đ»Đ,pĐ¼Đ²Đ°Đ½
7/ Đ¡Đ°Đ´	11/ Đ"Đ²Đ°	9/ ĐŸŃĐ,Đ³Đ¼ŃĐ¼Đ´
10/	ĐŁĐ°ŃĐ°Đ¼Đ²Đ¼ŃŃ±Đ½ŃŃ...	12/ Đ"ŃĐ,Đ»ŃĐ
Đ´Đ,Đ´ĐμĐ¼Đ½Đ°Đ±Đ»ŃŽĐ´ĐμĐ½Đ,Đμ	Đ¼ĐμŃ•Ń,Đ°	
13/ ĐĐĐμĐŁĐ»Đ¼Đ²Đ¼Đ¹ Đ½Đ°Ń•Đ¼Ń•		

ĐšĐ¼Đ½Ń,Đ°Đ°Ń,Ń•:

Kvintet, ĐžŃ,,Đ,Ń• ĐŸĐ¼ŃĐμŃŃ (Poreć) 52440, Istarskog razvoda 5, ĐĐĐμĐ»ĐμŃ,,Đ¼Đ½ŃŃ
+385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
Kvintet, ĐžŃ,,Đ,Ń• ĐŸŃŃĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, ĐĐĐμĐ»ĐμŃ,,Đ¼Đ½ŃŃ +385.52.500.795,
+385.99.4930.118, +385.91.4930.118