

ĐŽĐ±Ń%Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¼Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•:

ĐŠĐ°Ń,ĐµĐ³Đ¼Ń€Đ,Ń•	: Đ'Đ,Đ»Đ»Ń<
ĐĉĐ,ĐŁ	: For sale
BŃ<Ń•Ń,Đ°Đ²Đ»Đ,Đ½Ń<	: Đ"Đ°
Đ•Đ¼Đ½ĐµŃ€Đ°	: 6
Đ' Đ²Đ°Đ½Đ½Ń<Ń... Đ°Đ¼Đ½Đ½Đ°Ń,Đ°Ń...	: 3
Đ;ĐŁĐ°Đ»Ń€Đ½Đ,	: 4
ĐŠĐ²Đ°Đ'Ń€Đ°Ń,Đ½Ń<Đµ Đ½ĐµŃ,Ń€Ń<	: 240
ĐŸĐ»Đ¼Ń%Đ°Đ'Ń€ ŃƒŃ†Đ°Ń•Ń,Đ°Đ°	: 850 m2

ĐŽĐŁĐ,Ń•Đ°Đ½Đ,Đµ:

Predivna dizajnerska vila sagradjena 2020 g., predstavlja spoj moderne i tradicionalne arhitekture u svojem najboljem izdanju. Prostire se u mirnome dijelu FaĀ¼ane, nadomak moru te je okruĀ¼ena borovima i maslinikom. Okrenuta je prema jugu i krasi ju prostrana terasa te prelivni bazen s panoramskim pogledom na more i Nacionalni park Brijuni. Vrhunski je projektirana kako bi se naglasile sve prednosti njezine lokacije i uĀ¼ivanje u panoramskome pogledu. Prostire se na tri etaĀ¼e i 300 kvadratnih metara te je opremljena najboljim lokalnim materijalima kao i vrhunskim dizajnerskim namjeĀĳtajem. Prizemlje se sastoji od dvije prostrane spavaĀ¼e sobe s kupaonom, koje izlaze na mirisni vrt sa sunĀ•aliĀĳtem. U prizemlju je takoĀ•er i finska sauna u kojoj se nalazi i tuĀĳ iz koje se takoĀ•er izlazi na mirisni vrt. Gosti u prizemlju imaju na raspolaganju i elegantni kutak za opuĀĳtanje opskrbljeni piĀ¼ima renomiranih lokalnih proizvoĀ•aĀ•a. Iz svih prostorija u prizemlju izlazi se u prostrani mediteranski vrt u kojemu se uz sunĀ•aliĀĳte nalazi i stol za blagovanje zaĀĳitiĀ¼en hladom drva masline i limuna. Vrt je idealan za uĀ¼ivanje na suncu tijekom dana i gledanje prekrasnih sazviĀ¼aĀ•a noĀ¼u. Na polukatu se nalazi prostrana spavaĀ¼a soba s en suite kupaonom i garderobom. Na prvome katu prostire se impresivan dnevni boravak i kuhinja s velikim staklenim stijenama kroz koje se pruĀ¼a panoramski pogled. Terasa s prelivnim bazenom koji ima i hidromasaĀĳni dio, prostire se cijelom duĀ¼inom vile. Na prvome katu takoĀ•er se nalazi joĀĳ jedna spavaĀ¼a soba s en suite kupaonicom i garderobom. Kako vila ima i sustav hlaĀ•enja i grijanja pogodna je za uĀ¼ivanje cijelu godinu. U veĀ•ernjim satima bazen i vrt su osvijetljeni i stvaraju posebnu atmosferu i doĀ¼ivljaj.

Đ"Đ¼ĐŁĐ¼Đ»Đ½Đ,Ń,ĐµĐ»Ń€Đ½Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¼Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•

ŸĐ'Đ°Đ»ĐµĐ½Đ¼Ń•Ń,Ń€ Đ¼Ń, Đ½Đ¼pŃ•:	700
Đ€Đ'Đ°Đ»ĐµĐ½Đ½Đ¼Ń•Ń,Ń€ Đ¼Ń, ĐŁĐ»Ń•Đ¶Đ°:	700
Đ"Đ¼Đ' ĐŁĐ¼Ń•Ń,pĐ¼Đ,Đ°Đ,:	2020

Đ"ĐµŃ,Đ°Đ»Đ,:

1/ Đ~Đ¼ĐµĐµŃ,Ń•Ń•	2/ Đ-Đ»Đ,Ń,Đ½Ń<Đ¹ Ń€Đ°Đ¹Đ¼Đ½	3/ Đ'aŃ•Ń•ĐµĐ¹Đ½
Đ°Đ¼Đ½Đ'Đ,Ń†Đ,Đ¼Đ½Đµp		
4/ OpĐ,Đ³Đ,Đ½Đ°Đ»Ń€Đ½Ń<Đ¹	5/ Đ>ŃŽĐ°Ń•	6/ Đ"Đ²Đµ
		Ń,ĐµŃ€Ń€Đ°Ń•Ń<
7/ Đ'Đ,Đ' Đ½Đ° Đ¼Đ¼Ń€Đµ	8/ MĐµĐ±Đ»Đ,pĐ¼Đ²Đ°Đ½	9/ Đ;Đ°Đ'
10/ ČĐŃƒĐ½Đ°	11/ Đ>ĐµŃ,Đ½Ń•Ń• Đ°ŃƒŃ...Đ½Ń•	12/ ĐŠĐ°Đ¼ĐµĐ½Ń€
13/ Đ"Đ²Đ°	14/ ĐŸĐ°Đ½Đ¼Ń€Đ°Đ¼Đ½Ń<Đ¹	
ĐŁĐ°Ń€Đ¼Đ²Đ¼Ń†Đ½Ń<Ń...	Đ²Đ,Đ'	
Đ½ĐµŃ•Ń,Đ°		

ĐŠĐ^{3/4}Đ^{1/2}Ń,Đ°Đ°Ń,Ń<:

Kvintet, ĐžŃ,,Đ,Ń• ĐŸĐ^{3/4}Ń€ĐμŃ‡ (Poreč) 52440, Istarskog razvoda 5, Đ€ĐμĐ»ĐμŃ,,Đ^{3/4}Đ^{1/2}Ń<
+385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, ĐžŃ,,Đ,Ń• ĐŸŃfĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Đ€ĐμĐ»ĐμŃ,,Đ^{3/4}Đ^{1/2}Ń< +385.52.500.795,
+385.99.4930.118, +385.91.4930.118