

ĐŽĐ±Ń%Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¾Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•:

ĐŠĐ°Ń,ĐμĐ¾Đ¾Ń€Đ,Ń•	: Đ'Đ,Đ»Đ»Đ°Ń<
Đ€Đ,ĐĹ	: For sale
Đ•Đ¾Đ¼ĐμŃ€Đ°	: 5
Đ' Đ²Đ°Đ½Đ½Ń<Ń... Đ°Đ¾Đ¼Đ¼Đ½Đ°Ń,Đ°Ń...	: 5
Đ;ĐĹĐ°Đ»Ń€Đ½Đ,	: 4
ĐŠĐ²Đ°Đ'Ń€Đ°Ń,Đ½Ń<Đμ Đ¼ĐμŃ,Ń€Ń<	: 215
ĐŸĐ»Đ¾Ń%Đ°Đ'Ń€ ŃƒŃ±Đ°Ń•Ń,Đ°Đ°	: 1000 m2

ĐŽĐĹĐ,Ń•Đ°Đ½Đ,Đμ:

Prodaje se lijepa luksuzna vila veličine 215 m2 smještenoj na parceli od 1.000 m2 s bazenom od 36m2 u okolici Pule. Ova arhitektonski moderna i atraktivna nekretnina smještena je u mirnom okruženju svega 4 km od mora i grada. Vila se sastoji od ulaza, utility prostorija, spavaća soba s pripadajućim kupatilom, wc, prostrani dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom te ogromna natkrivena terasa s velikim prostorom za blagovanje te vanjskom kuhinjom s kaminom. Na katu su tri spavaće sobe i vešeraj prostorija, svaka sa svojim kupatilom. Iz svake spavaće sobe je izlaz na prostranu veliku netkrivenu terasu s pogledom na prekrasnu istarsku okolicu. Vila ima zajednički teniski teren koji dijeli sa susjednom kućte, umjetnu rasvjetu, centralni bojler za toplu vodu i solarne panele na krovu. Oko kućte je okućnica sa biljkama, travom, maslinama koje imaju automatsko podizavanje zalijevanja.

Đ"Đ¾ĐĹĐ¾Đ»Đ½Đ,Ń,ĐμĐ»Ń€Đ½Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¾Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•

ŸĐ'Đ°Đ»ĐμĐ½Đ¾Ń•Ń,Ń€ Đ¾Ń, Đ¼Đ¾pŃ•:	4000
Đ€Đ'Đ°Đ»ĐμĐ½Đ½Đ¾Ń•Ń,Ń€ Đ¾Ń, ĐĹĐ»Ń•Đ¶Đ°:	4000
ŸĐ'Đ°Đ»ĐμĐ½Đ¾Ń•Ń,Ń€ Đ¾Ń, Ń†ĐμĐ½Ń,pĐ°:	4000
Đ"Đ¾Đ' ĐĹĐ¾Ń•Ń,pĐ¾Đ,Đ°Đ,:	2018

Đ"ĐμŃ,Đ°Đ»Đ,:

1/ Đ~Đ¼ĐμĐμŃ,Ń•Ń•	2/ ADSL internet	3/ Đ'aŃ•Ń•ĐμĐ½
Đ°Đ¾Đ½Đ'Đ,Ń†Đ,Đ¾Đ½Đμp		
4/	5/	6/ Đ!ĐμĐ½Ń,pĐ°Đ»Ń€Đ½Đ¾Đμ
Đ;ĐĹŃƒŃ,Đ½Đ,Đ°Đ¾Đ²Đ¾Đμ	OpĐ,Đ³Đ,Đ½Đ°Đ»Ń€Đ½Ń<Đ¹	Đ¾Ń,Đ¾ĐĹĐ»ĐμĐ½Đ,Đμ
Đ€Đ'		
7/ TĐμppĐ°Ń•Đ°	8/ Đ;Đ°Đ'	9/ Đ;Đ¾Đ»Đ½ĐμŃ±Đ½Đ¾Đμ
		Đ¾Ń,Đ¾ĐĹĐ»ĐμĐ½Đ,Đμ
10/	11/ Đ€ĐμĐĹĐ»Đ¾Đ²Đ¾Đ¹	12/
ĐŸĐ°pĐ°Đ¾Đ²Đ¾Ń±Đ½Đ¾Đμ	Đ½Đ°Ń•Đ¾Ń•	Đ"Đ,Đ'Ń€Đ¾Đ¼Đ°Ń•Ń•Đ°Đ¶Đ½Ń<Đ¹
Đ¼ĐμŃ•Ń,Đ¾		Đ±Đ°Ń•Ń•ĐμĐ½

ĐŠĐ¾Đ½Ń,Đ°Đ°Ń,Ń•:

Kvintet, ĐŽŃ,Đ,Ń• ĐŸĐ¾Ń€ĐμŃ± (Poreć) 52440, Istarskog razvoda 5, Đ€ĐμĐ»ĐμŃ,,Đ¾Đ½Ń< +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
Kvintet, ĐŽŃ,Đ,Ń• ĐŸŃƒĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Đ€ĐμĐ»ĐμŃ,,Đ¾Đ½Ń< +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118