

**ĐŽĐ±Ń%Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¼Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•:**

|                                      |              |
|--------------------------------------|--------------|
| ĐŠĐ°Ń,ĐμĐ³Đ¼Ń€Đ,Ń•                   | : Đ'Đ,Đ»Đ»Ń< |
| ĐčĐ,Đč                               | : For sale   |
| Đ•Đ¼Đ¼ĐμŃ€Đ°                         | : 4          |
| Đ' Đ²Đ°Đ½Đ½Ń<Ń... Đ°Đ¼Đ¼Đ¼Đ°Ń,Đ°Ń... | : 3          |
| Đ;ĐčĐ°Đ»Ń€Đ½Đ,                       | : 3          |
| ĐŠĐ²Đ°Đ'Ń€Đ°Ń,Đ½Ń<Đμ Đ¼ĐμŃ,Ń€Ń<      | : 250        |
| ĐŸĐ»Đ¼Ń%Đ°Đ'Ń€ Ń/Ń±Đ°Ń•Ń,Đ°Đ°        | : 670 m2     |

**ĐŽĐčĐ,Ń•Đ°Đ½Đ,Đμ:**

Vila u izgradnji površine 250 m2 na zemljištu od 670 m2 s pogledom na brdoviti istarski krajolik i more. U prizemlju vile se nalaze kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, wc i spavaća soba s kupatilom i prostranom natkrivenom terasom. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilom i terasom. U vanjskom dijelu vile je zelena površina sa automatsko navodnjavanjem, dva parkirna mjesta, sunčaliste i infinity bazen dimenzije 10 x 3.70 m. Sistem grijanja izveden s podnim grijanje, a hlađenje s fencoilerima i solarno za potrošnu toplu vodu.

**Đ"Đ¼ĐčĐ¼Đ»Đ½Đ,Ń,ĐμĐ»Ń€Đ½Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¼Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•**

|                                         |       |
|-----------------------------------------|-------|
| ŸĐ'Đ°Đ»ĐμĐ½Đ¼Ń•Ń,Ń€ Đ¼Ń, Đ¼Đ¼pŃ•:       | 15000 |
| Đ£Đ'Đ°Đ»ĐμĐ½Đ½Đ¼Ń•Ń,Ń€ Đ¼Ń, ĐčĐ»Ń•Đ¶Đ°: | 15000 |
| ŸĐ'Đ°Đ»ĐμĐ½Đ¼Ń•Ń,Ń€ Đ¼Ń, Ń†ĐμĐ½Ń,pĐ°:   | 4000  |
| Đ"Đ¼Đ' ĐčĐ¼Ń•Ń,pĐ¼Đ,Đ°Đ,:               | 2023  |

**Đ"ĐμŃ,Đ°Đ»Đ,:**

|                          |                              |                         |
|--------------------------|------------------------------|-------------------------|
| 1/ Đ½Đ¼ĐμĐμŃ,Ń•Ń•        | 2/ Đ-Đ»Đ,Ń,Đ½Ń<Đ¹ Ń€Đ°Đ¹Đ¼Đ½ | 3/ Đ'aŃ•Ń•ĐμĐ¹Đ½        |
| Đ°Đ¼Đ½Đ'Đ,Ń†Đ,Đ¼Đ½Đμp    |                              |                         |
| 4/ Đ•Đ°ĐčĐ¼Đ»Ń€Đ½Đ¼Đμ    | 5/ TĐμppĐ°Ń•Đ°               | 6/ Đ'Đ,Đ' Đ½Đ° Đ¼Đ¼Ń€Đμ |
| Đ¼Ń,Đ¼ĐčĐ»ĐμĐ½Đ,Đμ       |                              |                         |
| 7/ Đ;Đ°Đ'                | 8/ Đ' Ń€Đ°Đ±Đ¼Ń,Đμ           | 9/ ĐŸŃ€Đ,Đ³Đ¼Ń€Đ¼Đ'     |
| 10/ Đ"Đ²Đ°               |                              |                         |
| ĐčĐ°Ń€Đ°Đ¼Đ²Đ¼Ń±Đ½Ń<Ń... | 11/ ĐŸĐ°Đ½Đ¼Ń€Đ°Đ¼Đ½Ń<Đ¹     |                         |
| Đ¼ĐμŃ•Ń,Đ°               | Đ²Đ,Đ'                       |                         |

**ĐŠĐ¼Đ½Ń,Đ°Đ°Ń,Ń<:**

Kvintet, ĐžŃ,,Đ,Ń• ĐŸĐ¼Ń€ĐμŃ± (Poreč) 52440, Istarskog razvoda 5, ĐčĐμĐ»ĐμŃ,,Đ¼Đ½Ń< +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118  
Kvintet, ĐžŃ,,Đ,Ń• ĐŸŃ/fĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, ĐčĐμĐ»ĐμŃ,,Đ¼Đ½Ń< +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118