

ĐŽĐ±Ń%Đ°Ń• Đ, Đ¹/₂Ń,,Đ³/₄Ń€Đ¹/₄Đ°Ń†Đ, Ń•:

ĐŠĐ°Ń,ĐμĐ ³ / ₄ Ń€Đ, Ń•	: ĐŠĐ°Đ ¹ / ₄ ĐμĐ ¹ / ₂ Đ ¹ / ₂ Ń<Đμ Đ'Đ ³ / ₄ Đ ¹ / ₄ Đ°
Đ€Đ, Đ<	: For sale
Đ•Đ ³ / ₄ Đ ¹ / ₄ ĐμŃ€Đ°	: 5
Đ' Đ ² Đ°Đ ¹ / ₂ Đ ¹ / ₂ Ń<Ń... Đ°Đ ³ / ₄ Đ ¹ / ₄ Đ ¹ / ₂ Đ°Ń,Đ°Ń...	: 3
Đ¶Đ<Đ°Đ»Ń€Đ ¹ / ₂ Đ,	: 3
ĐŠĐ ² Đ°Đ'Ń€Đ°Ń,Đ ¹ / ₂ Ń<Đμ Đ ¹ / ₄ ĐμŃ,Ń€Ń<	: 135
ĐŸĐ»Đ ³ / ₄ Ń%Đ°Đ'Ń€ ŃƒŃ±Đ°Ń•Ń,Đ°Đ°	: 350 m2

ĐŽĐ<Đ, Ń•Đ°Đ¹/₂Đ, Đμ:

Prekrasna kamena kuća s bazenom na samo 7 km od mora. Originalna kuća je napravljena 1921. godine a 2017. g. je u cjelosti renovirana na autentičan istarski način. Na zemljištu veličine 350 m2 smještena je glavna kuća površine 135 m2, dok se do nje nalazi zasebna građevina od 20 m2, koja je uređena kao ljetna kuhinja. Ljetna kuhinja je vrhunski opremljena svim uređajima, i direktno povezana s grijanim bazenom od 32 m2 kojem toplinu vode osiguravaju solarni paneli, bač i kao i u ostatku kuće, što daje dodatnu, energetski učinkovitu komponentu ovoj kući te ju čini eco friendly kamenom kućom. Dvorište je izvrsno uređeno tako se uz ljetnu kuhinju, bazen i lounge zonu, tu nalaze i roštilj, tu neposredno uz bazen, ali i vanjska kupaonica koja pruža maksimalnu udobnost tokom boravka uz bazen. Sve materijali su materijali prve klase a izrada je vrhunska. Unutrašnjost sačinjavaju tri spavaće sobe u en suite varijanti s kupaonicama gdje svaka kupaonica ima podno grijanje. Dnevni boravak je prostran i udoban, bač i kao i kuhinja. Interijer je koncipiran na način da se u prizemnom dijelu nalaze jedna spavaća soba s kupaonicom, kuhinja, dnevni boravak i blagovaonica, dok su na katu druge dvije spavaće sobe, svaka sa svojom terasom. Klimatizirane su sve prostorije a s obzirom da je današnja vila preuređena tradicionalna kuća, uz autohtone, originalne detalje u interijeru prevladavaju neutralne nijanse stopljene s prirodnim materijalima poput drveta i kamena. Unutrašnjost zrači luksuzom koji je upotpunjen detaljima poput luksuzne keramike, zidnih makramea ili unikatne dizajnerske rasvjete. Drvene grede u spavaćim sobama i kupaonicama daju taj posebni rustikalni čarm, koji je dodatno obogaćen prirodnim tkaninama što prevladavaju u tekstilnom dekoru. Vani je također zatvorena ostava te dva parkirna mjesta.

Đ"Đ³/₄Đ<Đ³/₄Đ»Đ¹/₂Đ, Ń,ĐμĐ»Ń€Đ¹/₂Đ°Ń• Đ, Đ¹/₂Ń,,Đ³/₄Ń€Đ¹/₄Đ°Ń†Đ, Ń•

ŸĐ'Đ°Đ»ĐμĐ ¹ / ₂ Đ ³ / ₄ Ń•Ń,Ń€ Đ ³ / ₄ Ń, Đ ¹ / ₄ Đ ³ / ₄ Đ°Ń•:	7000
Đ€Đ'Đ°Đ»ĐμĐ ¹ / ₂ Đ ¹ / ₂ Đ ³ / ₄ Ń•Ń,Ń€ Đ ³ / ₄ Ń, Đ<Đ»Ń•Đ¶Đ°:	14000
Đ"Đ ³ / ₄ Đ' Đ<Đ ³ / ₄ Ń•Ń,Đ ³ / ₄ Đ,Đ°Đ,:	1921
Đ"Đ°Ń,Đ° Đ ³ / ₄ Đ±Đ ¹ / ₂ Đ ³ / ₄ Đ ² Đ»ĐμĐ ¹ / ₂ Đ, Ń•:	2017

Đ"ĐμŃ,Đ°Đ»Đ,:

1/ Đ ¹ / ₄ ĐμĐμŃ,Ń•Ń•	2/ Đ'aŃ•Ń•ĐμĐ ¹ / ₂	3/ OpĐ, Đ ³ Đ, Đ ¹ / ₂ Đ°Đ»Ń€Đ ¹ / ₂ Ń<Đ ¹
Đ°Đ ³ / ₄ Đ ¹ / ₂ Đ'Đ, Ń†Đ, Đ ³ / ₄ Đ ¹ / ₂ ĐμĐ		
4/ Đ•Đ°Đ<Đ ³ / ₄ Đ»Ń€Đ ¹ / ₂ Đ ³ / ₄ Đμ	5/ TĐμppĐ°Ń•Đ°	6/ MĐμĐ±Đ»Đ,Đ ³ / ₄ Đ ² Đ°Đ ¹ / ₂
Đ ³ / ₄ Ń,Đ ³ / ₄ Đ<Đ»ĐμĐ ¹ / ₂ Đ,Đμ		
7/ Đ¶Đ°Đ'	8/ ĐŸŃ€Đ,Đ ³ Đ ³ / ₄ Ń€Đ ³ / ₄ Đ'	9/ Đ¶Đ ³ / ₄ Đ»Đ ¹ / ₂ ĐμŃ±Đ ¹ / ₂ Đ ³ / ₄ Đμ
		Đ ³ / ₄ Ń,Đ ³ / ₄ Đ<Đ»ĐμĐ ¹ / ₂ Đ,Đμ
10/ Đ"Đ ² Đ°		
Đ<Đ°Ń€Đ°Đ ³ / ₄ Đ ² Đ ³ / ₄ Ń±Đ ¹ / ₂ Ń<Ń...		
Đ ¹ / ₄ ĐμŃ•Ń,Đ°		

ĐŠĐ^{3/4}Đ^{1/2}Ń,Đ°Đ°Ń,Ń<:

Kvintet, ĐžŃ,,Đ,Ń• ĐŸĐ^{3/4}Ń€ĐμŃ‡ (Poreč) 52440, Istarskog razvoda 5, Đ€ĐμĐ»ĐμŃ,,Đ^{3/4}Đ^{1/2}Ń<
+385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, ĐžŃ,,Đ,Ń• ĐŸŃfĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Đ€ĐμĐ»ĐμŃ,,Đ^{3/4}Đ^{1/2}Ń< +385.52.500.795,
+385.99.4930.118, +385.91.4930.118