

ĐŽĐ±Ń%Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¼Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•:

ĐŠĐ°Ń,ĐμĐ³Đ¼Ń€Đ,Ń•	: Đ'Đ,Đ»Đ»Ń<
Đ€Đ,ĐŁ	: For sale
Đ•Đ¼Đ¼ĐμŃ€Đ°	: 5
Đ' Đ²Đ°Đ½Đ½Ń<Ń... Đ°Đ¼Đ¼Đ½Đ°Ń,Đ°Ń...	: 5
Đ;ĐŁĐ°Đ»Ń€Đ½Đ,	: 4
ĐŠĐ²Đ°Đ'Ń€Đ°Ń,Đ½Ń<Đμ Đ¼ĐμŃ,Ń€Ń<	: 274
ĐŸĐ»Đ¼Ń%Đ°Đ'Ń€ ŃƒŃ±Đ°Ń•Ń,Đ°Đ°	: 1200 m2

ĐŽĐŁĐ,Ń•Đ°Đ½Đ,Đμ:

U neposrednoj blizini grada Novigrada, samo 5 km udaljeno od centra i prekrasnih plaća, prodaje se moderna vila potpuno ureā'ena i spremna za useljenje. Vila je izgraā'ena 2022. godine, ima 274 m2 i 1200 m2 lijepo ureā'enog i ograā'enog dvoriā'ita. Ova predivna nekretnina sastoji se od 4 spavaā'ęe sobe, svaka sa svojom kupaonicom, posebnog toaleta, prostorije za pranje rublja i kotlovnice, lijepe i prostrane saune, dnevnog boravka, kuhinje i velike natkrivene terase. Takoā'er nudi vanjski grijani bazen, potpuno ograā'eno dvoriā'ite i privatno parkiraliā'ite. Grijanje/hlaā'enje je rjeā'jeno dizalicom topline putem ventilkonvektora, uz podno grijanje u svim kupaonicama. Vila je opremljena kvalitetnim i modernim namjeā'tajem. Nekretnina se nalazi na mirnoj lokaciji okruā'ena obiteljskim kuā'tama, samo nekoliko minuta voā'nje automobilom udaljena od Novigrada i mora. Ova nekretnina je idealna investicija za turistiā'ki najam, ali takoā'er, zbog blizine ā'kole i centra grada, moā'ęe biti savrā'jen dom za obitelj.

Đ"Đ¼ĐŁĐ¼Đ»Đ½Đ,Ń,ĐμĐ»Ń€Đ½Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¼Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•

ŸĐ'Đ°Đ»ĐμĐ½Đ¼Ń•Ń,Ń€ Đ¼Ń, Đ¼Đ¼pŃ•:	5000
Đ€Đ'Đ°Đ»ĐμĐ½Đ½Đ¼Ń•Ń,Ń€ Đ¼Ń, ĐŁĐ»Ń•Đ¶Đ°:	5000
ŸĐ'Đ°Đ»ĐμĐ½Đ¼Ń•Ń,Ń€ Đ¼Ń, Ń†ĐμĐ½Ń,pĐ°:	2000
Đ"Đ¼Đ' ĐŁĐ¼Ń•Ń,pĐ¼Đ,Đ°Đ,:	2022

Đ"ĐμŃ,Đ°Đ»Đ,:

1/ Đ°Đ¼ĐμĐμŃ,Ń•Ń•	2/ ADSL internet	3/ Đ'aŃ•Ń•ĐμĐ½Đ½
Đ°Đ¼Đ½Đ°Đ,Ń†Đ,Đ¼Đ½Đμp		
4/ OpĐ,Đ³Đ,Đ½Đ°Đ»Ń€Đ½Ń<Đ¹	5/ Đ•Đ°ĐŁĐ¼Đ»Ń€Đ½Đ¼Đμ Đ¼Ń,Đ¼ĐŁĐ»ĐμĐ½Đ,Đμ	6/ TĐμppĐ°Ń•Đ°
7/ Đ>ŃŽĐ°Ń•	8/ MĐμĐ±Đ»Đ,pĐ¼Đ²Đ°Đ½	9/ Đ;Đ°Đ'
10/ CĐ°ŃƒĐ½Đ°	11/ HĐ¼Đ²Đ¼Ń•Ń,pĐ¼Đ¹Đ°Đ°	12/ OĐ±Đ¼Đ³Ń€ĐμĐ² Đ±Đ°Ń•Ń•ĐμĐ¹Đ½Đ°
13/	14/ Đ"Đ²Đ°	15/
Đ'Đ,Đ'ĐμĐ¼Đ½Đ°Đ±Đ»ŃŽĐ'ĐμĐ½Đ,Đμ	ĐŁĐ°Ń€Đ°Đ¼Đ²Đ¼Ń±Đ½Ń<Ń... Đ¼ĐμŃ•Ń,Đ°	Đ€ĐμĐŁĐ»Đ¼Đ²Đ¼Đ¹ Đ½Đ°Ń•Đ¼Ń•

ĐŠĐ¼Đ½Ń,Đ°Đ°Ń,Ń•:

Kvintet, ĐŽŃ,,Đ,Ń• ĐŸĐ¼Ń€ĐμŃ± (Poreā•) 52440, Istarskog razvoda 5, Đ€ĐμĐ»ĐμŃ,,Đ¼Đ½Ń< +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
Kvintet, ĐŽŃ,,Đ,Ń• ĐŸŃƒĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Đ€ĐμĐ»ĐμŃ,,Đ¼Đ½Ń< +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118