

**Informacije o nepremetini:**

Kategorija : Zazidljiva zemljiša  
Tip : Naprodaj  
Kvadratnih metrov : 7400

**Opis:**

Na prodaj je atraktivno gradbeno zemljiše skupne površine 7.400 m<sup>2</sup> z izdelanim projektom in v celoti plaanimi komunalnimi prispevki za gradnjo osmih luksuznih vil. Dve vili sta zgrajeni do roh-bau faze. Obstaja veljavna pogodba z izvajalcem za dokonanje na ključ, ki jo je mogoče prevzeti takoj po nakupu ter nemudoma nadaljevati gradnjo. Na vsaki parceli je predvidena gradnja samostojne luksuzne vile z lastnim ogrevanim bazenom in bruto tlorisno površino 174 m<sup>2</sup>. Vsaka vila vključuje: - nadkrit vhod - hodnik - prostoren odprt dnevni prostor s kuhinjo in jedilnico - WC za goste - pralnico - tri spalnice z lastnimi kopalnicami - teraso - dve parkirni mesti Odlična investicijska priložnost z možnostjo takojnjega nadaljevanja gradnje.

**Dodatne informacije**

Oddaljenost od morja: 9000  
Oddaljenost od plaže: 9000  
Oddaljenost od centra: 4000

**Detalji:**

1/ Gradbeno dovoljenje 2/ Objekt u izgradnji

**Kontakti:**

Kvintet, Pisarna Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118