

Informacije o nepremetini:

Kategorija	: Vile
Tip	: Naprodaj
Soba	: 5
Kopalnice	: 3
Spalnice	: 4
Kvadratnih metrov	: 203
Velikost zemljišča	: 1014 m ²

Opis:

Na prodaj je rustikalna kamnita vila z bazenom na mirni in z zelenjem obdani lokaciji nedaleč od Tinjana, ki popolno združuje tradicionalni istrski čarm in udobje modernega življenja. Vila s skupno površino približno 203 m² se razprostira v dveh etažah. Zgrajena je bila leta 2008 na prostorni parceli v velikosti 1.014 m². V pritličju se nahaja prostoren dnevni prostor, povezan s kuhinjo in jedilnico, kopalnica, shramba ter velika spalnica. V nadstropju so nameštene tri spalnice. Ena izmed njih ima lastno kopalnico in izhod na veliko pokrito teraso, medtem ko si preostali dve spalnici delita dodatno kopalnico. Veliki prostori, kakovostni materiali in skrbno zasnovana organizacija prostora delajo to vilo primerno tako za udobno družinsko življenje kot tudi za turistični najem. Poseben vtis pusti prostorna in lepo urejena okolica. Pred vilo je bazen s hidromasžno klopjo, obdan z veliko kamnito ploščadjo za sončenje in bogatim mediteranskim zelenjem. V sklopu dvorišča je tudi zunanji čar, za avtomobile pa je zagotovljeno parkirišče za tri vozila. Vila je opremljena s talnim gretjem v celotnem pritličju, medtem ko so v nadstropju radiatorji, kar omogoča prijetno bivanje skozi vse leto. Nepremetina se prodaja popolnoma nameštena in opremljena.

Dodatne informacije

Oddaljenost od morja:	20000
Oddaljenost od plaže:	20000
Oddaljenost od centra:	4000
Leto izdelave:	2008

Detalji:

1/ Klima	2/ Bazen	3/ Centralno gretje
4/ Dve terasi	5/ Klet	6/ Opremljeno
7/ Vrt	8/ Samodejno namakanje vrta	9/ Okolica
10/ Varnostni alarm	11/ Kamin	12/ Več parkirnih mest

Kontakti:

Kvintet, Pisarna Porečje 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118