

**Informacije o nepremiÄnini:**

Kategorija	: Vile
Tip	: Naprodaj
Soba	: 6
Kopalnice	: 4
Spalnice	: 4
Kvadratnih metrov	: 406
Velikost zemljiÅa	: 1363 m <sup>2</sup>

**Opis:**

Luksuzna vila bruto povrÅine 406 m<sup>2</sup> na parceli 1.363 m<sup>2</sup>. Vila bo imela prostorno dnevno sobo, 4 spalnice, 4 kopalnice z WC-jem, savno, WC za goste, dodatni tuÅ v savni, pralnico. V pritliÅju bo dnevna soba s kuhinjo, ki se odpira na prostorno pokrito teraso s saloni, vrt, spalnica, kopalnica, savna, WC za goste in pralnica. V prvem nadstropju so 3 spalnice, kopalnice in velika pokrita terasa z bivalnim prostorom. Iz glavne spalnice je dostop na vrt. Na vrtu vile bo bazen s prostorom za sonÄenje. V zadnjem delu parcele sta predvideni dve parkirni mesti. Nivo opremljenosti vile bo na visokem nivoju. S terase se ponuja panoramski pogled na Narodni park Brioni, morje, vinograde in oljÄne nasade.

**Dodatne informacije**

Oddaljenost od morja:	5000
Oddaljenost od plaÅe:	5000
Leto izdelave:	2023
Datum dokonÄanja:	2024

**Detalji:**

1/ Klima	2/ Bazeni	3/ Luksuzno
4/ Dve terasi	5/ Pogled na morje	6/ Klet
7/ Vrt	8/ Savna	9/ Dve parkirni mesti

**Kontakti:**

Kvintet, Pisarna PoreÄ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118