

Informacije o nepremičnini:

Kategorija	: Vile
Tip	: Naprodaj
Soba	: 6
Kopalnice	: 4
Spalnice	: 4
Kvadratnih metrov	: 306
Velikost zemljišča	: 1753 m ²

Opis:

Lepa moderna vila površine 306 m², zgrajena leta 2020 na parceli površine 1.753 m². Vila je sestavljena iz kleti, pritličja in nadstropja. Pritličje obsega dnevno sobo, kuhinjo z jedilnico, spalnico s kopalnico, sobo s savno in ločen WC. Skozi steklene stene je dostop do ogrevanega bazena velikosti 50 m² in urejenega prostora za sončenje. Prvo nadstropje sestavljajo tri prostorne spalnice, vsaka s svojo kopalnico in dostop do terase, kjer je jacuzzi in od koder je čudovit pogled na morje. V kleti je fitness soba. Celotna vila uporablja talno ogrevanje in klimatsko napravo v vseh prostorih. Vila se nahaja na lokaciji z odlično prometno povezavo, le 15 minut od centra Poreča. Zaradi mirnega okolja, izoliranosti od mestnega hrupa, bližine vse bistvene infrastrukture in čudovite okolice je vila izjemna prilagodljivost.

Dodatne informacije

Oddaljenost od morja:	8000
Oddaljenost od plaže:	8000
Leto izdelave:	2021

Detalji:

1/ Klima	2/ Bazeni	3/ Talno ogrevanje
4/ Luksuzno	5/ Dve terasi	6/ Klet
7/ Opremljeno	8/ Vrt	9/ Fitness
10/ Poletna kuhinja	11/ Okolica	12/ Več parkirnih mest

Kontakti:

Kvintet, Pisarna Poreča 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118