

**Informacije o nepremiÅ•nini:**

Kategorija	: HiÅje z bazenom
Tip	: Naprodaj
Soba	: 6
Kopalnice	: 4
Spalnice	: 4
Kvadratnih metrov	: 194
Velikost zemljiÅ•a	: 752 m <sup>2</sup>

**Opis:**

Na prodaj hiÅja v rustikalnem stilu z bazenom v bliÅini SvetvinÅ•enta. HiÅja je grajena na zemljiÅ•u povrÅine 753 m<sup>2</sup>, kjer se nahaja tudi pomoÅni objekt, parkiriÅ•e.... Sama hiÅja ima 160 m<sup>2</sup> povrÅine in se razteza skozi pritliÅje in prvo nadstropje. V pritliÅju je hodnik, dnevna soba s kaminom, kuhinja in jedilnica z izhodom na pokrito teraso, kjer je tudi letna kuhinja, shramba in wc. StopniÅ•e vodi v prvo nadstropje, kjer so Åtiri spalnice, vsaka s svojo kopalnico. HiÅja se ogreva s sistemom talnega ogrevanja (toplotna Årpalka), hlajenje pa je reÅeno s pomoÅjo ventilatorskega konvektorja. HiÅja se prodaja v celoti opremljena in opremljena.

**Dodatne informacije**

Oddaljenost od morja:	15000
Oddaljenost od plaÅe:	15000
Leto izdelave:	2021

**Detalji:**

1/ Klima	2/ Bazen	3/ Talno ogrevanje
4/ Terasa	5/ Klet	6/ Opremljeno
7/ Vrt	8/ Okolica	9/ Dve parkirni mesti
10/ Kamin		

**Kontakti:**

Kvintet, Pisarna PoreÅ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118