

Informacije o nepremetini:

Kategorija	: Vile
Tip	: Naprodaj
Kvadratnih metrov	: 467
Velikost zemljišča	: 1019 m ²

Opis:

Luksuzna moderna vila z razgledom na morje, infinity bazenom in savno â€“ Zahodna Istra Ekskluzivna vila združuje moderen dizajn s kamnitimi detajli in toplino lesa, kar ustvarja popoln spoj tradicije in sodobnosti v idiličnem okolju zahodne Istre. Glavne značilnosti: Pogled na morje ¼ iz pritličja in bazena Neto površina: 327 m² Skupna površina z balkoni in terasami: 467 m² Infinity bazen (58 m²) s stekleno steno in ogrevanjem 4 spalnice z lastnimi kopalnicami in pogledom na morje Dve kopalnici z balkonom in kadjo (popolna zasebnost) Prostoren dnevni prostor z odprto kuhinjo, jedilnico in biljardom Dve ločeni stopnišča vodita do spalnic Finska savna s tušem in WC Zunanji jacuzzi in ognjišče ob bazenu Steklена streha nad stopnicami â€“ za pogled na zvezde Talno ogrevanje, toplotna črpalka, klima naprave Sončna elektrarna Vgrajen ¼ar 4 parkirna mesta + polnilnica za električna vozila Cena: 1.560.000 EUR + DDV = 1.950.000 EUR

Dodatne informacije

Oddaljenost od morja:	8000
Oddaljenost od plaže:	8000
Leto izdelave:	2025
Datum dokončanja:	12 / 2026

Detalji:

1/ Klima	2/ Bazen	3/ Luksuzno
4/ Dve terasi	5/ Pogled na morje	6/ Vrt
7/ Savna	8/ Objekt u izgradnji	9/ Samodejno namakanje vrta
10/ Jacuzzi	11/ Več parkirnih mest	

Kontakti:

Kvintet, Pisarna Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118