

**Informacije o nepremiĀnini:**

Kategorija	: Dvosobna stanovanja
Tip	: Naprodaj
Ponudba	: Da
Soba	: 3
Kopalnice	: 1
Spalnice	: 2
Kvadratnih metrov	: 69
Nadstropje	: 1

**Opis:**

Fašana â€“ Valbandon, dvosobno stanovanje (D) v gradnji, skupne površine 68.83 m2 v prvem nadstropju stavbe s Åjestimi stanovanjskimi enotami. Stanovanje se nahaja 1.5 km od morja in 2 km od plaše. Bivalni del v izmeri 65.83 m2 obsega vhodni prostor, dve spalnici, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, kopalnico, teraso in shrambo. Stanovanju pripada eno parkirno mesto. Oprema vkljuĀuje PVC stavbno pohiĀtvo v elegantni antracitni barvi s troslojnim steklom, elektriĀne rolete, kakovostno keramiko, opremljeno kopalnico in klimatsko napravo. Predviden zakljuĀek gradnje 4 / 2027. NaĀin plaĀila: - 10 % ara - 40 % v fazi roh-bau - 20 % obrtniĀjka dela â€“ I. faza - 20 % obrtniĀjka dela â€“ II. faza - 10 % ob pridobitvi uporabnega dovoljenja

**Dodatne informacije**

Oddaljenost od morja:	1500
Oddaljenost od plaše:	2000
Leto izdelave:	2025
Skupaj nadstropij:	2
Datum dokonĀanja:	4 / 2027

**Detalji:**

1/ Klima	2/ Terasa	3/ Objekt u izgradnji
4/ Novogradnja	5/ Kupec ne plaša davek na promet nepremiĀnin	6/ Parkirno mesto

**Kontakti:**

Kvintet, Pisarna PoreĀ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118