

**Informacije o nepremiÄnini:**

Kategorija	: HiÅje z bazenom
Tip	: Naprodaj
Soba	: 3
Kopalnice	: 3
Spalnice	: 3
Kvadratnih metrov	: 85
Velikost zemljiÅa	: 328 m <sup>2</sup>

**Opis:**

Samostojna hiÅja z bazenom se nahaja na vrhu hriba, obdana s Åudovitim istrskim zelenjem, s prostim pogledom na morje in gore. Zgrajena je na parceli velikosti 328 m<sup>2</sup>, skupna bivalna povrÅina pa znaÅja 85 m<sup>2</sup>. V pritliÅju je prostoren open-space dnevni prostor z moderno kuhinjo in jedilnico, kopalnica ter shramba. V nadstropju so tri udobne spalnice, dve kopalnici ter balkon s prelepim pogledom na istrsko naravo. Na dvoriÅju se nahajajo velika terasa s tendo, zunanja kuhinja z Åarom, jacuzzi ter bazen velikosti 25 m<sup>2</sup>. HiÅja je popolnoma opremljena in ima talno gretje na toplotno Årpalko.

**Dodatne informacije**

Oddaljenost od morja:	12000
Oddaljenost od plaÅe:	12000
Oddaljenost od centra:	5000
Leto izdelave:	2021

**Detalji:**

1/ Klima	2/ Bazen	3/ Terasa
4/ Pogled na morje	5/ Opremljeno	6/ Vrt
7/ Okolica	8/ Panoramski pogled	9/ VeÅ parkirnih mest
10/ Toplotna Årpalka		

**Kontakti:**

Kvintet, Pisarna PoreÅ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118