**HIÅ¡A NA PRODAJ LOBORIKA MARÄ•ANA 399 000 EUR** ID: 3555

**Informacije o nepremiÄ•nini:**

| | |
|---|---|
| Kategorija | : Druge hiÅ¡e |
| Tip | : Naprodaj |
| Soba | : 4 |
| Kopalnice | : 2 |
| Spalnice | : 3 |
| Kvadratnih metrov | : 160 |
| Velikost zemljiÅ¡Ä•a | : 1179 $m^2$ |

**Opis:**

MarÄ•ana - Loborika, na prodaju kuÄ‡a katnica s Ä•etri graÄ‘evinska zemljiÅ¡ta. SamorstojeÄ‡a kuÄ‡a povrÅ¡ine 160 m2 smjeÅ¡tena je na zemljiÅ¡tu od 1.179 m2. KuÄ‡a se prostire na dvije etaÅ¾e, u prizemlju se nalazi kuhinja koja je opremljena sa svim kuhinjskim aparatima, blagovaonice sa izlazom na komfornu terasu, dnevnog boravka, spavaÄ‡a soba, toalet te kupaonica. Iz prizemlja unutarnjim stepenicama dolazi se na prvi kat koji je takoÄ‘er opremljen sa dvije spavaÄ‡e sobe sa izlazom na terase te jednim kupatilom. u sklopu kuÄ‡e je i podrum kao jedno garaÅ¾no mjesto. Ova ponuda obuhvaÄ‡a kuÄ‡u na zemljiÅ¡tu od 1.179 m2 unutar koje je i jedna manja graÄ‘evinska parcela od 399 m2. Dodatno je moguÄ‡e dokupiti zasebnu graÄ‘evinsku parcelu od 546 m2 po cijeni 50.000 EUR i graÄ‘evinske parcele od ukupno 2.050 m2 po cijeni 199.000 EUR ili cjelokupno imanje (4.204 m2 + ucrtani pristupni put za 600.000 EUR) za gradnju viÅ¡e kuÄ‡a/vila.

**Dodatne informacije**

| | |
|---|---|
| Oddaljenost od morja: | 10000 |
| Oddaljenost od plaÅ¾e: | 10000 |
| Skupaj nadstropij: | 1 |
| Leto prenove: | 2024 |

**Detalji:**

| | | |
|---|---|---|
| 1/ Klima | 2/ Dve terasi | 3/ Klet |
| 4/ Opremljeno | 5/ Vrt | 6/ GaraÅ¾a |
| 7/ Dve parkirni mesti | 8/ Kamin | |

**Kontakti:**

Kvintet, Pisarna PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118