

**Informacije o nepremiÄnini:**

Kategorija	: Trosobna stanovanja
Tip	: Naprodaj
Soba	: 4
Kopalnice	: 2
Spalnice	: 3
Kvadratnih metrov	: 114
Nadstropje	: 2

**Opis:**

Naprodaj stanovanje oznake D v Puli v naselju Veli Vrh, v 2. nadstropju. Skupna površina stanovanja znaša 113.66 m<sup>2</sup>, neto bivalna površina pa 95.74 m<sup>2</sup>. Stan ima dve pokriti parkirni mesti in shrambo. Sestavljen je iz vhodnega hodnika, treh spalnic, dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico, dveh kopalnic, WC-ja, pralnice in terase. Stan se prodaja po sistemu »na ključ«. Oprema vključuje klimatsko napravo, talno ogrevanje, PVC zunanje stavbno pohištvo, laminatne talne obloge v spalnica, keramične ploščice v kopalnicah, dvigalo itd. Lokacija: v bližini škole, vrta in trgovin; stavba je oddaljena 3 km od puljske Arene in 3 km od plaže. Predviden zaključek gradnje: december 2026.

**Dodatne informacije**

Oddaljenost od morja:	1500
Oddaljenost od plaže:	3000
Datum dokončanja:	2026 / Q4

**Detalji:**

1/ Klima	2/ Atraktivno	3/ Terasa
4/ Luksuzno	5/ Klet	6/ Dvigalo
7/ Objekt u izgradnji	8/ Novogradnja	9/ Kupec ne plaća davek na promet nepremiÄnin
10/ Dve parkirni mesti		

**Kontakti:**

Kvintet, Pisarna Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118