

**Informacije o nepremiÄnini:**

Kategorija	: Dvosobna stanovanja
Tip	: Naprodaj
Ponudba	: Da
Soba	: 3
Kopalnice	: 1
Spalnice	: 2
Kvadratnih metrov	: 68
Nadstropje	: 2

**Opis:**

Banjole - Volme, luksuzno dvosobno stanovanje v gradnji, skupne površine 67.70 m2 v drugem nadstropju stavbe s samo tremi stanovanjskimi enotami. Stanovanje se nahaja 400 m od morja in 600 od plaže. Bivalni del v izmeri 64.70 m2 obsega vhodni prostor, dve spalnici, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, kopalnico in prostrano teraso. Stanovanju pripada eno parkirno mesto. Oprema vključuje PVC stavbno pohištvo v elegantni antracitni barvi s troslojnim steklom, električne rolete s komarniki, visoko kakovostno keramiko, električno talno ogrevanje, opremljeno kopalnico in klimatsko napravo. Predviden zaključek gradnje konec leta 2027. Način plačila: - 10 % ara - 40 % v fazi roh-bau - 20 % obrtniška dela â€“ I. faza - 20 % obrtniška dela â€“ II. faza - 10 % ob pridobitvi uporabnega dovoljenja

**Dodatne informacije**

Oddaljenost od morja:	400
Oddaljenost od plaže:	600
Datum dokončanja:	2027

**Detalji:**

1/ Klima	2/ Odlična lokacija	3/ Talno ogrevanje
4/ Terasa	5/ Luksuzno	6/ Objekt u izgradnji
7/ Novogradnja	8/ Delnji pogled na morje	9/ Parkirno mesto
10/ Mreže proti komarjem	11/ Avtomatske rolete	

**Kontakti:**

Kvintet, Pisarna Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118