

**PROSTORNO IN MODERNO OPREMLJENO
STANOVANJE Z VELIKO TERASO IN Å•UDOVITIM
RAZGLEDOM 599 000 EUR**

ID: 3639

Informacije o nepremiÅ•nini:

Kategorija	: Dvosobna stanovanja
Tip	: Naprodaj
Kopalnice	: 1
Spalnice	: 2
Kvadratnih metrov	: 90
Nadstropje	: 1

Opis:

V Vrsarju, na odliÅ•ni lokaciji le nekaj minut od morja in srediÅ•a kraja, se nahaja to prostorno in moderno opremljeno stanovanje velikosti pribliÅ•no 90 m². Nahaja se v kakovostni stanovanjski stavbi, zgrajeni leta 2016, v kateri je skupno le pet stanovanj, kar zagotavlja mir, zasebnost in prijetno bivanje. Stanovanje ima funkcionalno in zelo premiÅ•ljeno razporeditev. Obsega prostorno dnevno sobo, povezano s kuhinjo in jedilnico, dve udobni spalnici, kopalnico in shrambo. Iz dnevnega prostora je izhod na veliko teraso, ki predstavlja eno najveÅ•jih prednosti te nepremiÅ•nine. Prostorna terasa ponuja veliko prostora za bivanje na prostem, druÅ•enje in sprostitev. Dodatno vrednost predstavljata zunanja kuhinja ter lep odprt pogled proti morju in okolici. Zaradi velikosti terase, zasebnosti in razporeditve prostorov stanovanje daje obÅ•utek penthousea ter zagotavlja visoko raven udobja. Stanovanje se prodaja popolnoma opremljeno in pohiÅ•tveno urejeno, za udobje skozi vse leto pa poskrbijo talno ogrevanje in klimatske naprave. NepremiÅ•nini pripadajo tudi tri parkirna mesta, kar predstavlja pomembno prednost, zlasti v turistiÅ•ni sezoni. Morje je oddaljeno pribliÅ•no 500â€“600 metrov, srediÅ•e Vrsarja pa pribliÅ•no 700 metrov, zato so plaÅ•e, restavracije, trgovine in druge vsebine zlahka dostopne. Zaradi privlaÅ•ne lokacije, velike terase, pogleda na morje, kakovostne opreme in funkcionalne razporeditve je ta nepremiÅ•nina odliÅ•na izbira za celoletno bivanje, poÅ•itnice ali naloÅ•bo v turistiÅ•no oddajanje. Stanovanje ima 3 parkirna mesta.

Dodatne informacije

Oddaljenost od morja: 400
Leto izdelave: 2016

Detalji:

1/ Klima 2/ Terasa 3/ Pogled na morje
4/ Klet 5/ VeÅ• parkirnih mest 6/ HiÅ•ja se prodaja s podjetjem (prenos DDV)

Kontakti:

Kvintet, Pisarna PoreÅ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Å•akna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118