HIÅ¡A Z BAZENOM NA PRODAJ LIÅ¾NJAN MEDULIN 670 000 EUR ID: 3652

Informacije o nepremiÄ•nini:

Kategorija	: HiÅ¡e z bazenom
Tip	: Naprodaj
Soba	: 3
Kopalnice	: 2
Spalnice	: 2
Kvadratnih metrov	: 140
Velikost zemljiÅ¡Ä•a	: 467 m^2

Opis:

Moderna hiÅ¡a s prelivnim bazenom in panoramskim pogledom na morje. Naprodaj je moderna hiÅ¡a z bazenom, skupne neto povrÅ¡ine 140 mÂ², ki se nahaja na lepo urejeni parceli v velikosti 467 mÂ². PritliÄ•je obsega vhodni hodnik, prostorno dnevno sobo odprtega koncepta, povezano s kuhinjo in jedilnico, z neposrednim izhodom na pokrito teraso. V tej etaÅ¾i se nahajata tudi praktiÄ•na shramba in straniÅ¡Ä•e za goste. Å½e iz pritliÄ•ja se odpira pogled na morje. Nadstropje obsega dve prostorni glavni spalnici (master bedroom), od katerih ima vsaka svojo kopalnico in izhod na teraso, s katere se odpira Ä•udovit panoramski pogled na morje. V kopalnicah je predvidena vgradnja kopalnih kadi, kar dodatno poudarja obÄ•utek udobja, razkoÅ¡ja in zasebnosti. HiÅ¡a je opremljena z elementi, ki zagotavljajo udobno bivanje skozi vse leto: talno ogrevanje po celotni hiÅ¡i, Klimatske naprave v vseh prostorih, alarmni sistem z videonadzorom, priprava za namestitev solarnih panelov, priprava za sistem demineralizacije vode Skrbno urejena okolica je zasnovana kot zasebna oaza za sprostitev in uÅ¾ivanje na prostem. V osrednjem delu se nahaja prelivni bazen s povrÅ¡ino 38 mÂ² in hidromasaÅ¾o, ob njem pa so urejeni prostor za sonÄ•enje ter kotiÄ•ek za sprostitev in druÅ¾enje.

Dodatne informacije

Oddaljenost od morja:	900
Oddaljenost od plaÅ¾e:	900
Leto izdelave:	2025

Detalji:

1/ Klima
2/ OdliÄ•na lokacija
3/ Bazen
4/ Talno ogrevanje
5/ Pogled na morje
6/ Vrt
7/ VeÄ• parkirnih mest

Kontakti:

Kvintet, Pisarna PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118