

Informacije o nepremetnin:

Kategorija	: Vile
Tip	: Naprodaj
Soba	: 6
Kopalnice	: 4
Spalnice	: 4
Kvadratnih metrov	: 364
Velikost zemljiša	: 500 m ²

Opis:

Na prodaju ekskluzivna moderna samostojeća kuća višekatnica u mirnom naselju u blizini Rovinja. KUĆA SE SASTOJI OD TRI NADZEMNE ETAŽE I PODRUMA: - PODRUM kuće se sastoji od: kotlovnice, sobe, skladišta, velike konobe sa kaminom, kupaoalice, stepeništa i hodnika- priložen tlocrt. - PRIZEMLJE kuće se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka sa kaminom, kuhinje, ostave, sobe, kupaoalice i stepeništa-priložen tlocrt. - PRVI KAT kuće se sastoji od: hodnika, tri spavaće sobe od koje je jedna master room sa garderobom kupaoalicom i terasom, kupaoalica i stepeništa-priložen tlocrt. - DRUGI KAT kuće se sastoji od: stepeništa, relax zone, sa tuš kabinom i wc-om, te prekrasnom terasom od 70 m² i panoramskim pogledom. • Bazen, grijani, 30 m² • Vanjska kuhinja i roštilj • Parking za 5 automobila • Sva stolarija na objektu je aluminijska Schuco sa ugradnim kutijama Roltek i roletama na elektro pogon • Ograde na kući su staklene sa aluminijskim vodilicama • Grijanje/hlađenje u svim prostorijama je napravljeno podno grijanje, ugradne fan coil jedinice za grijanje i hlađenje, u toaletima i na stepenistu još se nalaze i radijatori • Elektroinstalacijemart house, KNX sustav za upravljanje svom opremom, grijanje/hlađenje, portun, kotlovnica, rasvjeta, bazen, videonadzor, protuprovalna vrata

Dodatne informacije

Oddaljenost od morja:	2000
Oddaljenost od plaže:	2000
Oddaljenost od centra:	2000
Leto izdelave:	2021

Detalji:

1/ Klima	2/ Bazen	3/ Centralno grijanje
4/ Luksuzno	5/ Dve terasi	6/ Klet
7/ Vrt	8/ Konoba	9/ Objekt u izgradnji
10/ Novogradnja	11/ Jacuzzi	12/ Već parkiranih mest
13/ Toplotna izolacija		

Kontakti:

Kvintet, Pisarna Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118