

Informacije o nepremietini:

Kategorija	: Vile
Tip	: Naprodaj
Soba	: 5
Kopalnice	: 3
Spalnice	: 4
Kvadratnih metrov	: 230
Velikost zemljišta	: 830 m ²

Opis:

Rustikalna vila s pogledom na more u mirnom naselju samo 15min od centra Poreča. Sastoji se od tri etaže. U podrumu je konoba s kompletno opremljenom kuhinjom, wc-om, vinskim kutkom te prostom za spremište. U prizemlju se nalazi jedna spavaća soba s kupatilom, zasebni wc, ostava te široki otvoren prostor s dnevnim boravkom, blagovaonom i kuhinjom. Središte prostora ima veliki otvoreni kamin te je osunčano zbog staklenih stijena i otvorenog pogleda na terasu i bazen sa sunčalištem. U dvorištu je i opremljena ljetna kuhinja. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, svaka sa izlazom na terasu s panoramskim pogledom, a jedna s privatnim kupatilom, dok druge dvije sobe dijele kupatilo. Kuća je puna autentičnih rustikalnih detalja i kvalitetnog namještaja, klimatizirana je, grijanje je podno. Bazen ima 38m² te jacuzzi, a griju se solarno. Sunčalište je uređeno i okruženo mediteranskim biljkama, a s njega se pruža pogled na more. Odlična nekretnina!

Dodatne informacije

Oddaljenost od morja:	12000
Oddaljenost od plaže:	12000
Oddaljenost od centra:	12000
Leto izdelave:	2015

Detalji:

1/ Klima	2/ Odlična lokacija	3/ Bazen
4/ Sat TV	5/ Atraktivno	6/ Dve terasi
7/ Pogled na morje	8/ Klet	9/ Opremljeno
10/ Dva balkona	11/ Konoba	12/ Poletna kuhinja
13/ Samodejno namakanje vrta	14/ Okolica	15/ Solarno ogrevanje
16/ Samostojna hiša	17/ Ogrevanje bazena	18/ Videonadzor
19/ Dve parkirni mesti	20/ Dimnik	21/ Šar
22/ Klet	23/ Kamin	24/ Jacuzzi
25/ Toplotna pumpa		

Kontakti:

Kvintet, Pisarna Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118