

**Informacije o nepremiÄ•nini:**

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Kategorija         | : Vile                |
| Tip                | : Naprodaj            |
| Soba               | : 5                   |
| Kopalnice          | : 3                   |
| Spalnice           | : 4                   |
| Kvadratnih metrov  | : 250                 |
| Velikost zemljiÄ•a | : 2000 m <sup>2</sup> |

**Opis:**

Ova prekrasna vila udaljena je samo nekoliko minuta voÄ¼nje od PoreÄ•a. Prizemlje vile sastoji se od prostranog otvorenog dnevnog boravka s ugodnim kaminom, blagovaonice i potpuno opremljene kuhinje. Dodatno, na ovoj razini nalazi se spavaÄ¼a soba s vlastitom kupaonicom. Za one koji Ä¼ele malo uÄ¼ivanja, vila se moÄ¼e pohvaliti wellnessom sa saunom i unutarnjim jacuzzijem. PomaknuvÄ¼i se na kat, naÄ¼i Ä¼ete tri udobne spavaÄ¼e sobe, od kojih dvije imaju braÄ¼ni krevet i jednu s dva odvojena kreveta, kao i joÄ¼ dvije kupaonice. Terasa, s koje se pruÄ¼a prekrasan panoramski pogled sve do mora, savrÄ¼eno je mjesto za opuštanje. Vrhunac vile je vanjski prostor s velikim privatnim bazenom, koji predstavlja idealno mjesto za osvjeÄ¼enje u vruÄ¼im ljetnim danima. Uz bazen je natkrivena ljetna kuhinja opremljena blagovaonicom i roštiljem na drveni ugljen.

**Dodatne informacije**

|                        |       |
|------------------------|-------|
| Oddaljenost od mora:   | 15000 |
| Oddaljenost od plaÄ¼e: | 15000 |
| Leto izdelave:         | 2020  |

**Detalji:**

|                         |                      |                     |
|-------------------------|----------------------|---------------------|
| 1/ Klima                | 2/ ADSL internet     | 3/ Bazen            |
| 4/ Atraktivno           | 5/ Talno ogrevanje   | 6/ Terasa           |
| 7/ Luksuzno             | 8/ Klet              | 9/ Opremljeno       |
| 10/ Vrt                 | 11/ Samostojna hiÄ¼a | 12/ Varnostni alarm |
| 13/ Ogrevanje bazena    | 14/ Videonadzor      | 15/ Dimnik          |
| 16/ Ä¼ar                | 17/ Pomivalni stroj  | 18/ Jacuzzi         |
| 19/ VeÄ¼ parkirnih mest | 20/ Parket           |                     |

**Kontakti:**

Kvintet, Pisarna PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118