

**Informacije o nepremiÄ•nini:**

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| Kategorija         | : Vile               |
| Tip                | : Naprodaj           |
| Soba               | : 6                  |
| Kopalnice          | : 5                  |
| Spalnice           | : 5                  |
| Kvadratnih metrov  | : 272                |
| Velikost zemljiÄ•a | : 846 m <sup>2</sup> |

**Opis:**

Moderna elegantna vila površine 272 m<sup>2</sup> na prostorni parceli 846 m<sup>2</sup>. Sestoji iz pritliÄ•ja in prvega nadstropja. PritliÄ•je hišje je sestavljeno iz odprtega prostora, ki obsega prostorno dnevno sobo, opremljeno kuhinjo in jedilnico z dovolj prostora za deset oseb ter WC za goste. V pritliÄ•ju je tudi spalnica z lastno kopalnico. V prvem nadstropju vile so štiri spalnice z lastnimi kopalnicami. Vsaka spalnica je opremljena s TV in klimo, komarniki na oknih, izhod na teraso. Tam je tudi ogrevan bazen velikosti 50 kvadratnih metrov.

**Dodatne informacije**

|                       |       |
|-----------------------|-------|
| Oddaljenost od morja: | 15000 |
| Oddaljenost od plaže: | 15000 |
| Leto izdelave:        | 2023  |

**Detalji:**

|                       |                     |                         |
|-----------------------|---------------------|-------------------------|
| 1/ Klima              | 2/ Bazeni           | 3/ Terasa               |
| 4/ Opremljeno         | 5/ Vrt              | 6/ Okolica              |
| 7/ Veš parkirnih mest | 8/ Toplotna črpalka | 9/ Mreže proti komarjem |

**Kontakti:**

Kvintet, Pisarna Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118