

Allmän information:

Kategori	: Villor
Typ	: SÅ•ljjes
Rum	: 5
Badrum	: 4
Sovrum	: 4
Kvadratmeter	: 180
Omkrets	: 620 kvadratmeter

Beskrivning:

Dizajnerska vila na top lokaciji samo 500 m od mora. Rasprostire se na dvije etaÅ¾e sa ukupno 180 m², na zemljiÅ¡tu od 620m². Cijelo prizemlje, krovna terasa i ogradni zidovi ukraÅ¡eni su kamenom te se tako u modernim staklenim stijenama odraÅ¾ava njihova prirodna rustikalna boja. Kat je s druge strane opet modernih linija sa inovativnim rijeÅ¡enjima, spojem stakla, karbona i Å•elika. UnutraÅ¡nji prostor je ispunjen dizajnerskom talijanskom keramikom, podovi s imitacijom drveta, svako kupatilo sa svojom mustrom, kuhinja i zid dnevnog boravka koji svaki odraÅ¾avaju svoj karakter, a sve zaokruÅ¾eno upeÅ•atljivim stilom. Krovna terasa je skoro u potpunosti iskoristiv prostor jer Å•e se tamo nalaziti ljetna kuhinja s jacuzzijem otkud se pruÅ¾a panoramski pogled na morsku uvalu. Grijani bazen sa svojih 8m duÅ¾ine je za plivanje preko cijele godine, a sunÅ•aliÅ¡te, ljetna kuhinja s tv-om su idealni za druÅ¾enja u ljetnim mjesecima. KuÅ¡a je u fazi namjeÅ¡tanja, a veÅ¡ od poÅ•etka turistiÅ•ke sezone 2022. se moÅ¾e poÅ•eti iznajmljivati te je time odliÅ•na investicija.

Extra information

AvstÅ¥nd till havet:	500
AvstÅ¥n frÅ¥n stranden:	500
AvstÅ¥nd frÅ¥n centrum:	4000
ByggnadsÅ¥r:	2022

Detaljer:

1/ SuvÅ•ren plats	2/ SimbassÅ¥ng	3/ Satellit TV
4/ GolvvÅ•rme	5/ Superlyxigt	6/ Utsikt Å¶ver havet
7/ FÅ¶rrÅ¥d	8/ MÅ¶blerad	9/ TrÅ•dgÅ¥rd
10/ Sommar kÅ¶k	11/ BostadsÅ¥ndamÅ¥l	12/ Turist Å¥ndamÅ¥l
13/ Nybyggnad	14/ SolvÅ•rme	15/ SmÅ¥hus
16/ Trygghetslarm	17/ PooluppvÅ•rmning	18/ VideoÅ¶vervakning
19/ TvÅ¥ parkeringsplatser	20/ Å¥ppen spis	21/ Hydromassage pool

Kontakter:

Kvintet, Kontor PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoner +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kontor Pula 52100, Jurja Åžakna 4b, Telefoner +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118