

Allmän information:

Kategori	: Villor
Typ	: SÅ•ljjes
Rum	: 4
Badrum	: 3
Sovrum	: 3
Kvadratmeter	: 160
Omkrets	: 770 kvadratmeter

Beskrivning:

Na prodaju atraktivna kuÅ•a smjeÅ•tena u mirnom naselju nadomak PoreÅ•a. Sastoji se od tri spavaÅ•e sobe, od kojih se jedna nalazi u prizemlju i ima vlastitu kupaonicu te izlaz na terasu. U prizemlju se takoÅ•er nalaze kuhinja s blagovaonicom, kupaonica za goste i ulazni hodnik. Na katu su dvije spavaÅ•e sobe s vlastitim kupaonicama i dvije prostrane terase. KuÅ•a je opremljena podnim grijanjem na struju i klima ureÅ•ajima + moguÅ•nost instalacije kamina. UgraÅ•ena je PVC stolarija s ukljuÅ•enim komarnicima i roletama, alarmni sustav, video nadzor.... KuÅ•a je graÅ•ena modernim stilom, s naglaskom na funkcionalnost i udobnost, te ukljuÅ•uje privatni bazen i ureÅ•eno dvoriÅ•te. Idealan raspored i mirna lokacija Å•ine ovu nekretninu savrÅ•jenim izborom za obiteljski dom ili turistiÅ•ku investiciju.

Extra information

AvstÅ•nd till havet:	4000
AvstÅ•n frÅ•n stranden:	4000
AvstÅ•nd frÅ•n centrum:	4000
ByggnadsÅ•r:	2025
Totalt golv:	1
Slutdatum:	2025 / Q4

Detaljer:

1/ Klimatet	2/ SimbassÅ•ng	3/ TvÅ• terrasser
4/ FÅ•rrÅ•d	5/ TrÅ•dgÅ•rd	6/ Å•ldre nybyggnad
7/ Intercom	8/ Sommar kÅ•lk	9/ Omgivningen
10/ Trygghetslarm	11/ TvÅ• parkeringsplatser	12/ FÅ•nster myggnÅ•t

Kontakter:

Kvintet, Kontor PoreÅ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoner +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kontor Pula 52100, Jurja Å•akna 4b, Telefoner +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118