

Allmän information:

Kategori	: Villor
Typ	: SÅlj
Rum	: 5
Badrum	: 4
Sovrum	: 4
Kvadratmeter	: 218
Omkrets	: 600 kvadratmeter

Beskrivning:

Prodaje se u okolici Labina moderno uređena samostojeća kuća stambene površine 218 m² smještena u mirnoj, zelenilom okruženju na uređenoj parceli od 600 m². Kuća se prostire na dvije etaže i sastoji se od četiri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonicom, s izlazom na natkrivenu terasu s ljetnom kuhinjom, sunčalištem i bazenom. Kuća je potpuno završena i opremljena uključujući sav namještaj i opremu, kako u interijeru, tako i na vanjskim prostorima. Ugrađeni su ventilacijski sustav s odzračivanjem, podno grijanje u kupaonicama, klima uređaji te dimnjak koji omogućuje grijanje na kamin ili peć. Zidovi su dodatno izolirani slojem staklene vune za bolju zvučnu udobnost. Okućnica je ograđena i nudi više parkirnih mjesta. Vila je od mora i plaža u Rapcu udaljena svega 15 minuta vožnje. Kvalitetna gradnja, mirna lokacija i funkcionalan raspored čine ovu nekretninu izvrsnom prilikom za život, odmor ili ulaganje.

Extra information

Avstånd till havet:	12000
Avstånd från stranden:	12000
Byggnadsår:	2025

Detaljer:

1/ Klimatet	2/ Simbassäng	3/ Golvvärme
4/ Två terrasser	5/ Möblerad	6/ Trädgård
7/ Sommar kök	8/ Nybyggnad	9/ Omgivningen
10/ Åppen spis	11/ Fler parkeringsplatser	

Kontakter:

Kvintet, Kontor Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoner +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kontor Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoner +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118