

Allmän information:

Kategori	: Villor
Typ	: SÅlj
Rum	: 6
Badrum	: 5
Sovrum	: 4
Kvadratmeter	: 220
Omkrets	: 455 kvadratmeter

Beskrivning:

Nedaleko od samog centra mjesta, smjestila se ova predivna moderna vila koja se prostire kroz prizemlje i prvi kat, ukupne stambene površine 220 m². U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, moderna i personalizirana Dieter Knoll kuhinja te blagovaonica. Dnevni boravak dodatno je obogaćen električnim kaminom i velikom aluminijskom kliznom stijenom koja osigurava obilje prirodne svjetlosti tijekom cijele godine. Unutarnje stubište vodi na prvi kat, gdje se nalaze četiri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaoanicom, dok je hodnik elegantno osvijetljen staklenim zidom koji se proteže duž cijele bočne strane kuće. Prilikom izgradnje korišteni su kvalitetni materijali – aluminijska stolarija s dvoslojnim staklom, podne obloge od hrastovog drva, podno grijanje na struju i inverter klima uređaji koji osiguravaju udobnost tijekom cijele godine. Na okućnici od 324 m² smješten je bazen površine 40 m² s ugrađenim sustavom grijanja, vanjska terasa, sauna, tuš te stol za stolni tenis. Uređeni travnjaci, stabla maslina i palme te mediteransko bilje stvaraju ugodan ambijent i dojam privatne oaze.

Extra information

Avstånd till havet:	1200
Avstånd från stranden:	1500
Byggnadsår:	2023

Detaljer:

1/ Klimatet	2/ Suvaren plats	3/ Simbassäng
4/ Terrass	5/ Superlyxigt	6/ Möblerad
7/ Trädgård	8/ Sammanbyggd på en sida	9/ Trygghetslarm
10/ Grill	11/ Fler parkeringsplatser	

Kontakter:

Kvintet, Kontor Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoner +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kontor Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoner +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118