

Allmän information:

Kategori	: Villor
Typ	: SÅlj
Rum	: 5
Badrum	: 4
Sovrum	: 4
Kvadratmeter	: 400
Omkrets	: 598 kvadratmeter

Beskrivning:

Na odličnoj lokaciji, svega 200 metara od mora i marine, u mirnom okruženju modernih i elegantnih kuća, prodaje se samostojeća kuća građena s visokokvalitetnim materijalima u interijeru i eksterijeru. Okućnica je u potpunosti ograćena i urećena "poploćana prirodnim kamenom, oplemenjena travnjakom te mediteranskim biljem i stablima, što stvara ugodan ambijent privatnosti i zelenila. Kuća se sastoji od četiri etaće, međusobno povezane unutarnjim stubiĀtem i panoramskim dizalom. U suterenu se nalazi prostrana prostorija namijenjena drućenju, opremljena kuhinjom i toaletom. Prizemlje Āini veliki otvoreni koncept dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, uz spavaću sobu i kupaonicu. Velike staklene stijene povezuju unutarnji prostor s vanjskim dijelom dvoriĀta u kojem se nalazi bazen sa sunćaliĀtem. Na prvom katu nalazi se još jedan prostrani dnevni boravak s kuhinjom, spavaća soba i kupaonica. Terasa na obje strane kuće prućaju prekrasan pogled na izlazak i zalazak sunca. Na najviĀjoj etaći smjeĀtena je dodatna spavaća soba s vlastitom kupaonicom te prostrana wellness zona i krovna terasa s oćaravajućim pogledom na more. Kuća je u potpunosti namjeĀtena i moderno opremljena. Posjeduje sustav dizalica topline za grijanje i hlaćenje, klimatizaciju u svakoj sobi, namjeĀtaj izraćen po mjeri, kamene podove, te dvostruke staklene ograde na stubiĀtu i terasama. U sklopu okućnice nalaze se Āetiri parkirna mjesta, od kojih dva imaju punjaće za elektrićna vozila.

Extra information

Avstånd till havet: 200
Byggnadsår: 2024

Detaljer:

1/ Klimatet	2/ Simbassång	3/ Terrass
4/ Superlyxigt	5/ Utsikt Åver havet	6/ Hiss
7/ MÅblerad	8/ TrĀdgård	9/ Gymmet
10/ Jacuzzi	11/ Fler parkeringsplatser	12/ Värmepump

Kontakter:

Kvintet, Kontor Poreć 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoner +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
Kvintet, Kontor Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefoner +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118