

Allmän information:

Kategori	: Tvårumslägenhet
Typ	: Säljes
Måttlighet	: Ja
Rum	: 3
Badrum	: 1
Sovrum	: 2
Kvadratmeter	: 71
Omkrets	: 50 kvadratmeter

Beskrivning:

FaÅ¾ana " Valbandon, dvosoban stan (B) u izgradnji, ukupne površine 70.74 m², smješten u prizemlju stambene zgrade sa šest stambenih jedinica. Stan se nalazi 1.5 km od mora i 2 km od plaže. Stambeni dio površine 59.74 m² sastoji se od ulaznog prostora, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice i terase. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta i vrt površine 50 m². Oprema stana uključuje PVC stolariju u elegantnoj antracit boji s troslojnim staklom, električne rolete, kvalitetnu keramiku, opremljeno kupatilo te klima uređaj. Završetak radova: 4 / 2027. godine. Način plaćanja: - 10 % kapara - 40 % u roh-bau fazi - 20 % obrtnički radovi I - 20 % obrtnički radovi II - 10 % po ishodu uporabne dozvole

Extra information

Avstånd till havet:	1500
Avstånd från stranden:	2000
Byggnadsår:	2025
Totalt golv:	2
Slutdatum:	4 / 2027

Detaljer:

- | | | |
|--------------------------|--------------|--|
| 1/ Klimatet | 2/ Terrass | 3/ Trädgård |
| 4/ Äldre nybyggnad | 5/ Nybyggnad | 6/ Köparen inte betalar fastighetsöverlåtelseskatt |
| 7/ Två parkeringsplatser | | |

Kontakter:

Kvintet, Kontor Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoner +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kontor Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoner +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118