

Allmän information:

Kategori	: Ett sovrumms lÅgenhet
Typ	: SÅljes
MÅjlighet	: Ja
Rum	: 1
Badrum	: 1
Sovrum	: 1
Kvadratmeter	: 56
Omkrets	: 50 kvadratmeter

Beskrivning:

FaÅ¾ana â€“ Valbandon, jednosoban stan (A) u izgradnji, ukupne povrÅine 56 mÅ², smjeÅiten u prizemlju stambene zgrade sa Åjest stambenih jedinica. Stan se nalazi 1.5 km od mora i 2 km od plaÅ¾e. Stambeni dio povrÅine 45.08 mÅ² sastoji se od ulaznog prostora, spavaÅte sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice i terase. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta i vrt povrÅine 50 m². Oprema stana ukljuÅuje PVC stolariju u elegantnoj antracit boji s troslojnim staklom, elektriÅne rolete, kvalitetnu keramiku, opremljeno kupatilo te klima ureÅaj. ZavrÅetak radova: 4 / 2027 godine. NaÅin plaÅanja: - 10 % kapara - 40 % u roh-bau fazi - 20 % obrtniÅki radovi I - 20 % obrtniÅki radovi II - 10 % po ishoÅenju uporabne dozvole

Extra information

AvstÅnd till havet:	1500
AvstÅn frÅn stranden:	2000
ByggnadsÅr:	2025
Totalt golv:	2
Slutdatum:	4 / 2027

Detaljer:

1/ Klimatet	2/ Terrass	3/ TrÅdgÅrd
4/ Åldre nybyggnad	5/ Nybyggnad	6/ KÅparen inte betalar fastighetsÅverlÅtelseskatt
7/ TvÅ parkeringsplatser		

Kontakter:

Kvintet, Kontor PoreÅ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoner +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kontor Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoner +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118