

**Allmän information:**

Kategori	: Hus med pool
Typ	: SÅ•ljes
MÅ•jlighet	: Ja
Rum	: 4
Badrum	: 3
Sovrum	: 3
Kvadratmeter	: 170
Omkrets	: 1060 kvadratmeter

**Beskrivning:**

Å armannta prizemna kuÅ•ta izgraÅ•ena u modernom stilu. Sastoji se od tri spavaÅ•te sobe, svaka sa vlastitom kupaonicom, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice te saune. Iz blagovaonice se izlazi na vanjsku natkrivenu terasu s kaminom. Uz terasu se nalazi i veliki bazen s leÅ•aljka, idealan za odmor i opuÅ•tanje. Cijeli objekt je klimatiziran s pet klima-jedinica. Grijanje je omoguÅ•eno putem peÅ•ti na drva, kao i podnog grijanja u dnevnom boravku. Vila se nalazi u neposrednoj blizini srednjovjekovnog gradiÅ•ta SvetvinÅ•enta, nadaleko poznatog po svojim festivalima, kao i u blizini veÅ•tih urbanih srediÅ•ta (Pula 27 km, Rovinj 25 km).

**Extra information**

AvstÅ•nd till havet:	15000
AvstÅ•n frÅ•n stranden:	15000
ByggnadsÅ•r:	2018

**Detaljer:**

1/ Klimatet	2/ SimbassÅ•ng	3/ GolvvÅ•rme
4/ Terrass	5/ FÅ•rrÅ•d	6/ MÅ•blerad
7/ TrÅ•dgÅ•rd	8/ Enplansvilla	9/ Bastu
10/ Omgivningen	11/ SmÅ•hus	12/ Å•ppen spis
13/ Fler parkeringsplatser		

**Kontakter:**

Kvintet, Kontor PoreÅ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoner +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kontor Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoner +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118