

**Allmän information:**

Kategori : Tomter  
Typ : SÅljjes  
Kvadratmeter : 462

**Beskrivning:**

Prodaje se Gradjevinska parcela s gradjevinskom dozvolom na 20 km od Rovinja i par km do ulaza na autocestu. Bruto kuÅta je povrÅjine: 161m2 a parcela je velicine 462m2. Parcela je Åista i ravna, spremno za gradnju. Projekt je za kuÅtu s 3 spavaÅte sobe sa kupaonama na katu, kuhinja i blagovaona te dnevni boravak i wc u prizemlju. struja, voda i komunalni doprinosi su u potpunosti plaÅeni. Sve je spremno za poÅetak gradnje. Projekt je se odnosi na modernu kuÅtu s bazenom stambene povrÅjine 160 m2. Prizemlje se sastoji do prostranog "open space" dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom. Dnevni boravak izlazi direktno na natkrivenu terasu i sunÅaliÅite oko bazena. Na katu su tri komforne spavaÅte sobe, svaka sa svojom vlastitom kupaonicom. Prikljucak za struju je plaÅen. S istarskim vodovodom postoji ugovor o prikljuÅku na mreÅu.

**Extra information**

AvstÅnd till havet: 18000

**Detaljer:**

1/ Mark med bygglov 2/ BostadsÅndamÅl

**Kontakter:**

Kvintet, Kontor PoreÅ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoner +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kontor Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoner +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118