

**Allmän information:**

Kategori	: Tre Rums lägenheter
Typ	: Säljes
Rum	: 4
Badrum	: 2
Sovrum	: 3
Kvadratmeter	: 112
Omkrets	: 60 kvadratmeter

**Beskrivning:**

Prodaje se stan u Puli na Velom vrhu u prizemlju s vrtom 60 m<sup>2</sup>. Ukupna površina stana iznosi 111.93 m<sup>2</sup>, a sam stan je neto površine 86.21 m<sup>2</sup>. Stanu pripadaju dva nakkrivena parkirna mjesta i spremište. Stan se sastoji se od ulaznog hodnika, tri spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice, toaleta, osatve i terase. Stan se prodaje po principu ključ u ruke! Oprema stana uključuje klima uređaj, podno grijanje, PVC vanjsku stolariju, podne obloge soba laminat, podne obloge kupaonice keramičke pločice, lift... Lokacija; u blizini žičara, vrtić, trgovina,..zgrada je udaljena 3 km od pulske Arene i 3 km od plaže. Planirani završetak gradnje 12/2026.

**Extra information**

Avstånd till havet:	3000
Avstånd från stranden:	3000
Avstånd från centrum:	1500
Slutdatum:	2026 / Q4

**Detaljer:**

1/ Klimatet	2/ Attraktivt	3/ Golvvärme
4/ Terrass	5/ Utsikt över havet	6/ Färd
7/ Trädgård	8/ Garage	9/ „ldre nybyggnad
10/ Färdort		

**Kontakter:**

Kvintet, Kontor Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoner +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kontor Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoner +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118