

Allmän information:

Kategori	: Tvårumslä Årgenhet
Typ	: Säljes
Måttlighet	: Ja
Rum	: 3
Badrum	: 1
Sovrum	: 2
Kvadratmeter	: 84
Omkrets	: 170 kvadratmeter

Beskrivning:

Banjole - Volme, luksuzan dvosoban stan s vrtomu izgradnji, ukupne površine 84 m², smješten u prizemlju zgrade stambene zgrade sa samo tri stambene jedinice. Stan se nalazi 400 m od mora i 600 m od plaže. Stambeni dio površine 64.7 m² sastoji se od ulaznog prostora, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice i prostrane terase. Stanu pripada jedno parkirno mjesto i vrt od 170 m². Oprema stana uključuje PVC stolariju u elegantnoj antracit boji s troslojnim staklom, velike staklene klizne stijene u ravnini poda, električne rolete i komarnike, visokokvalitetnu keramiku i moderan i kvalitetan parket, električno podno grijanje u svim prostorijama, ulazna protuprovalna vrata, opremljeno kupatilo te klima uređaj. Planirani završetak radova kraj 2027. godine. Način plaćanja: - 10 % kapara - 40 % u roh-bau fazi - 20 % obrtnički radovi I - 20 % obrtnički radovi II - 10 % po ishodu uporabne dozvole

Extra information

Avstånd till havet:	400
Avstånd från stranden:	600
Slutdatum:	2027

Detaljer:

1/ Klimatet	2/ Suvaren plats	3/ Golvvärme
4/ Terrass	5/ Superlyxigt	6/ Trädgård
7/ Äldre nybyggnad	8/ Nybyggnad	9/ Delvis havsutsikt
10/ Parkeringsplats	11/ Fönster myggnät	12/ Automatiska persienner

Kontakter:

Kvintet, Kontor Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoner +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kontor Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoner +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118