

Allmän information:

Kategori	: Tvårumslägenhet
Typ	: Säljes
Rum	: 3
Badrum	: 1
Sovrum	: 2
Kvadratmeter	: 75
Omkrets	: 120 kvadratmeter

Beskrivning:

Banjole - Volme, luksuzan dvosoban stan u izgradnji, ukupne površine 75 m² s vrtom površine 120 m², smješten u stambenoj zgradi sa samo tri stambene jedinice. Stan se nalazi 400 m od mora i 600 m od plaže. Stambeni dio površine 60 m² sastoji se od ulaznog prostora, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice i prostrane terase. Stanu pripada jedno parkirno mjesto (reducirane površine 3 m²) i vrt površine 120 m² (reducirane površine 12 m²). Oprema stana uključuje PVC stolariju u elegantnoj antracit boji s troslojnim staklom, velike staklene klizne stijene u ravnini poda, električne rolete i komarnike, visokokvalitetnu keramiku i moderan parket, električno podno grijanje u svim prostorijama, ulazna protuprovalna vrata, opremljeno kupatilo te klima uređaj. Planirani završetak radova kraj 2027. godine. Način plaćanja: - 10 % kapara - 40 % u roh-bau fazi - 20 % obrtnički radovi I - 20 % obrtnički radovi II - 10 % prilikom useljenja u stan

Extra information

Avstånd till havet:	600
Avstånd från stranden:	400
Slutdatum:	2027 / 12

Detaljer:

1/ Klimatet	2/ Suvaren plats	3/ Golvvärme
4/ Terrass	5/ Superlyxigt	6/ Utsikt över havet
7/ Trädgård	8/ Äldre nybyggnad	9/ Nybyggnad
10/ Parkeringsplats	11/ Fönster myggnät	12/ Automatiska persienner

Kontakter:

Kvintet, Kontor Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoner +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kontor Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoner +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118