TVARUMSLÄ,Â¤GENHET TILL SALU VOLME MEDULIN 374 000 EUR ID: 3613

AllmÃ¤n information:

Kategori	: TvÃ¥rums lÃ¤genhet
Typ	: SÃ¤ljes
Rum	: 3
Badrum	: 1
Sovrum	: 2
Kvadratmeter	: 85
Omkrets	: 220 kvadratmeter

Beskrivning:

Banjole - Volme, luksuzan dvosoban stan u izgradnji, ukupne površine 85 mÂ² s vrtom površinre 220 m2, smješten u stambenoj zgradi sa samo tri stambene jedinice.

Stan se nalazi 400 m od mora i 600 m od plaže.

Stambeni dio površine 60 mÂ² sastoji se od ulaznog prostora, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice i prostrane terase. Stanu pripada jedno parkirno mjesto (reducirane površine 3 m2) i vrt površine 220 m2 (reducirane površine 22 m2).

Oprema stana uključuje PVC stolariju u elegantnoj antracit boji s troslojnim staklom, velike staklene klizne stijene u ravnini poda, električne rolete i komarnike, visokokvalitetnu keramiku i moderan parket, električno podno grijanje u svim prostorijama, ulazna protuprovalna vrata, opremljeno kupatilo te klima uređaj.

Planirani završetak radova kraj 2027. godine.

Način plaćanja: - 10 % kapara - 40 % u roh-bau fazi - 20 % obrtnički radovi I - 20 % obrtnički radovi II - 10 % prilikom useljenja u stan

Extra information

AvstÃ¥nd till havet:	600
AvstÃ¥n frÃ¥n stranden:	400
Slutdatum:	2027 / 12

Detaljer:

1/ Klimatet	2/ SuvÃ¤ren plats	3/ GolvvÃ¤rme
4/ Terass	5/ Superlyxigt	6/ Utsikt Ã¶ver havet
7/ TrÃ¤dgÃ¥rd	8/ Ã„ldre nybyggnad	9/ Nybyggnad
10/ Parkeringsplats	11/ FÃ¶nster myggnÃ¤t	12/ Automatiska persienner

Kontakter:

Kvintet, Kontor PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoner +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kontor Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoner +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118