STENHUS TILL SALU SOVINJAK BUZET 219 000 EUR ID: 3660

AllmÃ¤n information:

Kategori	: Stenhus
Typ	: SÃ¤ljes
Rum	: 3
Badrum	: 2
Sovrum	: 2
Kvadratmeter	: 89
Omkrets	: 197 kvadratmeter

Beskrivning:

Buzet â€“ Sovinjak | Renovirana istarska kamena kuÄ‡a U mirnom istarskom naselju Sovinjak, nedaleko od Buzeta, prodaje se renovirana kamena kuÄ‡a smjeÅ¡tena na parceli površine 197 mÂ², okruÅ¾ena zelenilom, livadama i tradicionalnim istarskim suhozidima. KuÄ‡a ukupne stambene površine 89 mÂ² prostire se na dvije etaÅ¾e. U prizemlju se nalaze dvije spavaÄ‡e sobe, svaka ureÄ‘ena s posebnom paÅ¾njom i vlastitim karakterom, idealne za obiteljski boravak, smjeÅ¡taj gostiju ili opuÅ¡tanje. Na raspolaganju je i moderno ureÄ‘ena kupaonica, skladno uklopljena u tradicionalni ambijent kuÄ‡e. Unutarnjim stubiÅ¡tem dolazi se na kat, gdje se nalazi prostrani dnevni prostor s kaminom, kuhinjom i blagovaonicom, osmiÅ¡ljen kao ugodno mjesto za druÅ¾enje i opuÅ¡tanje. KuÄ‡a je obnovljena s posebnom paÅ¾njom prema izvornim materijalima i autentiÄ•nim detaljima. Prirodni kamen, drvene grede i tradicionalne Å¡kure Ä•uvaju njezin izvorni istarski karakter, dok suvremeni sadrÅ¾aji osiguravaju udobnost potrebnu za cjelogodiÅ¡nje stanovanje. Dodatnu vrijednost nekretnini daje i poljoprivredno zemljiÅ¡te površine 359 mÂ² smjeÅ¡teno svega nekoliko metara od kuÄ‡e.

Extra information

AvstÃ¥nd till havet:	35000
AvstÃ¥n frÃ¥n stranden:	35000
ByggnadsÃ¥r:	1920
Datum av fÃ¶rnyelse:	2026

Detaljer:

1/ Klimatet	2/ Terass	3/ MÃ¶blerad
4/ TrÃ¤dgÃ¥rd	5/ Renoverat	6/ Omgivningen
7/ TvÃ¥ parkeringsplatser		

Kontakter:

Kvintet, Kontor PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoner +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kontor Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoner +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118