

Allmän information:

Kategori	: Villor
Typ	: SÅ•ljes
Rum	: 4
Badrum	: 3
Sovrum	: 3
Kvadratmeter	: 185
Omkrets	: 670 kvadratmeter

Beskrivning:

Na prodaju lijepa tradiconalna kuÄ•ta s bazenom smjeÅ•tena u mirnom naselju od prve plaÅ•e udaljena svega 3km. KuÄ•ta se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja te jedna spavaÄ•ta soba sa kupatilom. Na prvom katu nalaze se joÅ• dvije spavaÄ•te sobe s vlastitim kupatilima i prekrasna natkrivena terasa koja nudi ugodan boravak tijekom cijelog dana. Lijepo ureÄ•ena okuÄ•nica prostire se na 660 m2, a uz lijepo sunÄ•aliÅ•te i prekrasan bazen od 38 m2 tu se nalazi i natkriveni lounge prostor za uÅ•ivanje u pogledu na bazen i okoliÅ•, kao i natkrivena terasa sa zidanim kaminom i velikim blagovaonskim stolom. KuÄ•ta je graÄ•ena kvalitetnim materijalima, grijanje je centralno plinsko, nadopunjuje ga solarno, podove u sobama krasi hrastov parket a dnevni boravak kamin.

Extra information

AvstÅ•nd till havet:	3000
AvstÅ•n frÅ•n stranden:	3000
AvstÅ•nd frÅ•n centrum:	5000
ByggnadsÅ•r:	2015

Detaljer:

1/ Klimatet	2/ ADSL internet	3/ Satellit TV
4/ CentralvÅ•rme	5/ TvÅ• terrasser	6/ MÅ•blerad
7/ TrÅ•dgÅ•rd	8/ Sprinklersystem	9/ Omgivningen
10/ KÅ•paren inte betalar fastighetsÅ•verlÅ•telseskatt	11/ Trygghetslarm	12/ TvÅ• parkeringsplatser
13/ Huset sÅ•ljs med fÅ•retag (momsÅ•verfÅ•ring)		

Kontakter:

Kvintet, Kontor Pore• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoner +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kontor Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoner +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118