

Allm  n information:

Kategori	: Villor
Typ	: S��lj
M��jlighet	: Ja
Rum	: 6
Badrum	: 4
Sovrum	: 4
Kvadratmeter	: 230
Omkrets	: 1750 kvadratmeter

Beskrivning:

Prekрасna vila smještena na vrhu brda u blizini Motovuna s panormaskim pogledom na dolinu. Ulazni prostor vodi na 1. kat. gdje se nalaze tri spava  e sobe s vlastitom kupaonicom i terasa. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak s kaminom, blagovaonica i moderna kuhinja, s izlazom na veliku natkrivenu terasu, spava  a soba s kupaonicom i toalet. U podrumu se nalaze strojarnica bazena, stubište i prostorija povr  jine 16 m2 koje se može urediti kao vinski podrum, knjižnica, sauna ili fitness. Vila je izgrađena imajući na umu visoke standarde kvalitete, a dizajnirana je oko velikih prozora koji svim sobama pružaju obilje prirodnog svjetla i osvjetljenja.

Extra information

Avst��nd till havet:	40000
Avst��n fr��n stranden:	40000
Avst��nd fr��n centrum:	10000
Byggnads��r:	2021

Detaljer:

1/ Klimatet	2/ Simbass��ng	3/ Superlyxigt
4/ Tv�� terrasser	5/ M��blerad	6/ Tr��dg��rd
7/ Sprinklersystem	8/ Omgivningen	9/ K��llare
10/ Fler parkeringsplatser	11/ Huset s��ljs med f��retag (moms��verf��ring)	

Kontakter:

Kvintet, Kontor Pore   52440, Istarskog razvoda 5, Telefoner +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kontor Pula 52100, Jurja   akna 4b, Telefoner +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118