

Allmän information:

Kategori	: Villor
Typ	: SÅlj
Rum	: 5
Badrum	: 4
Sovrum	: 4
Kvadratmeter	: 134
Omkrets	: 955 kvadratmeter

Beskrivning:

Savårjåna idiliÅna kuÅa za odmor s bazenom u blizini grada Labina i naselja Rabac na istoÅnoj obali Istre. KuÅa se nalazi na rubu sela tako da je privatnost zajamÅena. KuÅa je okruÅena zelenilom, a susjedni objekti su takoÅer vrlo lijepi. KuÅa je izgraÅena 2016. godine i od tada je u upotrebi, a djelomiÅno renovirana. izgraÅena je u autohtonom stilu koriÅtenjem puno kamena i prirodnih materijala koji daje pravi daÅak mediteranskog Åitih. Veliki vrt od 955 Åetvornih metara ograÅen je suhozidom, a prilaz je poploÅan. Ima 3 parkirna mjesta. U srediÅnjem dijelu vrta nalazi se bazen sa sunÅaliÅtem i dnevnim boravkom. Ima 4 spavaÅe sobe sa kupaonicama, dnevne sobe su velike i udobno namjeÅtene. Kupaonice imaju podno grijanje, a kuÅa se grije i hladi inverterskim klima ureÅajem. Vila nudi i obilje zabave: 4 televizora, stolni nogomet, mali nogomet, Playstation, stolni tenis i 4 bicikla. MoÅete se opustiti u infracrvenoj sauni, koja topline infracrvenih zraka pozitivno utjeÅe na zdravlje. KuÅa se nalazi u sustavu PDV-a.

Extra information

AvstÅnd till havet:	10000
AvstÅn frÅn stranden:	10000
AvstÅnd frÅn centrum:	8000
ByggnadsÅr:	2016
Datum av fÅrnyelse:	2022

Detaljer:

1/ Klimatet	2/ SimbassÅng	3/ Terass
4/ FÅrrÅd	5/ MÅblerad	6/ TrÅdgÅrd
7/ Bastu	8/ Omgivningen	9/ Åppen spis
10/ Fler parkeringsplatser	11/ Huset sÅljs med fÅretag (momsÅverfÅring)	

Kontakter:

Kvintet, Kontor PoreÅ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoner +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kontor Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoner +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118