

Allmän information:

Kategori	: Villor
Typ	: SÅljes
Rum	: 5
Badrum	: 3
Sovrum	: 3
Kvadratmeter	: 240
Omkrets	: 500 kvadratmeter

Beskrivning:

Izuzetna vila s bazenom sa slanom vodom u Kanfanaru, udaljena svega 15 minuta vožnje do Rovinja. Kuća se nalazi na okućnici od 500 m², te nudi više parkirnih mjesta, ljetnu kuhinju, roštilj te slani bazen bez klora s hidromasažnom klupom i vodenim slapom. Prizemlje kuće sastoji se od velikog dnevnog boravka s termo kaminom, kuhinje s blagovaonicom, jedne spavaće sobe te jedne kupaonice. Na katu kuće nalaze se dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, a iznad dnevnog boravka je velika mreža na kojoj se može boraviti. Jedna od soba na katu ima i galeriju s još dva kreveta s krovnim prozorima. Kuća je opremljena podnim grijanjem, centralnim grijanjem na radijatore, a postoji i bojler od 300 litara za grijanje vode. U kući se nalazi i centralni sustav usisavanja, s otvorima u svim sobama, za lako čišćenje prostorija. Objekt ima 5 klima uređaja. Stolarija na cijeloj kući je aluminijska, s troslojnim staklom, kako bi se maksimizirala izolacija zvuka i temperature u kući. Od ostale opreme još vrijedi napomenuti i da su lavandini ručni rad, stepenice su željezne, dok su u svim sobama podovi drveni, a keramika je talijanskog dizajna. Odlična prilika za ulaganje u turizam!

Extra information

Avstånd till havet:	11000
Avstånd från stranden:	13000
Avstånd från centrum:	13000
Byggnadsår:	2021

Detaljer:

1/ Klimatet	2/ Simbassäng	3/ Centralvärme
4/ Golvvärme	5/ Två terrasser	6/ Mållader
7/ Trädgård	8/ Sommar kök	9/ Dränering
10/ Pooluppvärmning	11/ Parkeringsplats	12/ Grill
13/ Diskmaskin	14/ Öppen spis	15/ Fler parkeringsplatser
16/ Hydromassage pool	17/ Vind	

Kontakter:

Kvintet, Kontor Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoner +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kontor Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoner +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118