

**Allmän information:**

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| Kategori     | : Hus med pool     |
| Typ          | : SÅljjes          |
| Rum          | : 4                |
| Badrum       | : 3                |
| Sovrum       | : 3                |
| Kvadratmeter | : 200              |
| Omkrets      | : 450 kvadratmeter |

**Beskrivning:**

Prodaje se kuÄŕa s bazenom u prekrasnom SvetvinÄ•entu, moderna kuÄŕa ukupne stambene površine 200 m2. U prizemlju nekretnine se nalazi prostrani dnevni boravak s kaminom, kuhinjom, blagovaonom i stolom za biljar, te kupaonica. Stepenicama dolazimo na 1. kat gdje se nalaze 3 spavaÄŕe sobe, svaka sa svojom kupaonicom i terasa sa pogledom na okolno zelenilo. Nekretnina je kompletno namještena i opremljena modernim ureÄŕajima, ima podno grijanje i 4 klima ureÄŕaja. Unutar ograÄŕene okuÄŕnice nalazi se bazen površine 34 m2, sunÄ•alište, vanjski tuš, te natkrivena terasa s ljetnom kuhinjom i roštiljem. Mirna lokacija omoguÄŕava kompletno, nesmetano uÅŕivanje u svim sadržajima. Nekretnina ima 2 parkirna mjesta.

**Extra information**

|                        |       |
|------------------------|-------|
| Avstånd till havet:    | 16000 |
| Avstånd från stranden: | 16000 |
| Byggnadsår:            | 2019  |

**Detaljer:**

|               |                |                          |
|---------------|----------------|--------------------------|
| 1/ Klimatet   | 2/ Simbassång  | 3/ Golvvärme             |
| 4/ Terrass    | 5/ Möblerad    | 6/ Trädgård              |
| 7/ Sommar kök | 8/ Omgivningen | 9/ Två parkeringsplatser |
| 10/ Grill     |                |                          |

**Kontakter:**

Kvintet, Kontor Pore• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoner +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kontor Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoner +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118